



Σχεδιασμός για την αναβίωση μειονεκτικών περιοχών

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΔΙΜΕΛΛΗ

Καθηγήτρια

Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Πολυτεχνείου Κρήτης

Βασικοί ορισμοί

- Πολιτιστική κληρονομιά



είτε υλική, είτε άυλη αποτελεί μία πρακτική κατανόησης και αξιοποίησης του παρελθόντος. Τα διάφορα μνημεία και κτήρια τα οποία βρίσκονται και «αναπνέουν» σε κάποιο μέρος έχουν αποκτήσει μία θεμελιώδη και ουσιαστική ιστορική σχέση και σύνδεση με αυτό.

- Φυσικό περιβάλλον



περιλαμβάνει την έμβια και την άβια ύλη που βρίσκονται με φυσικό τρόπο στη Γη.

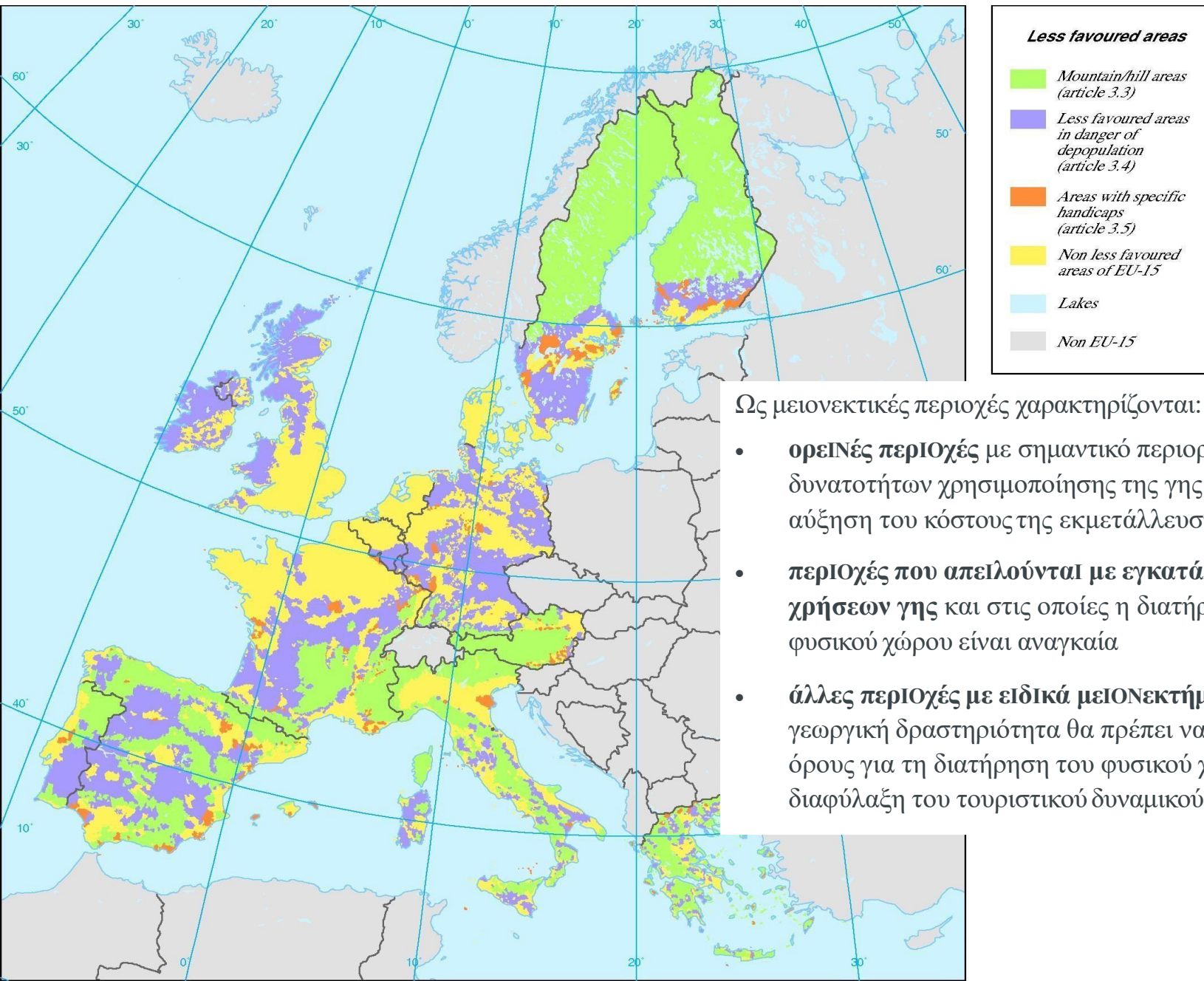
- Εναλλακτικός τουρισμός



Μορφές τουρισμού, οι οποίες προσελκύουν τουρίστες με ειδικά ενδιαφέροντα. Παρουσιάζει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- προστασία του φυσικού περιβάλλοντος
- αποφυγή των κλασσικών τουριστικών προσφορών
- διατήρηση των οικοσυστημάτων
- αλληλεπίδραση του ανθρώπου με τα πολιτιστικά μνημεία
- στήριξη αγροτικών περιοχών και τέλος
- επίλυση του προβλήματος του εποχιακού τουρισμού

Ο χώρος: οι μειονεκτικές περιοχές



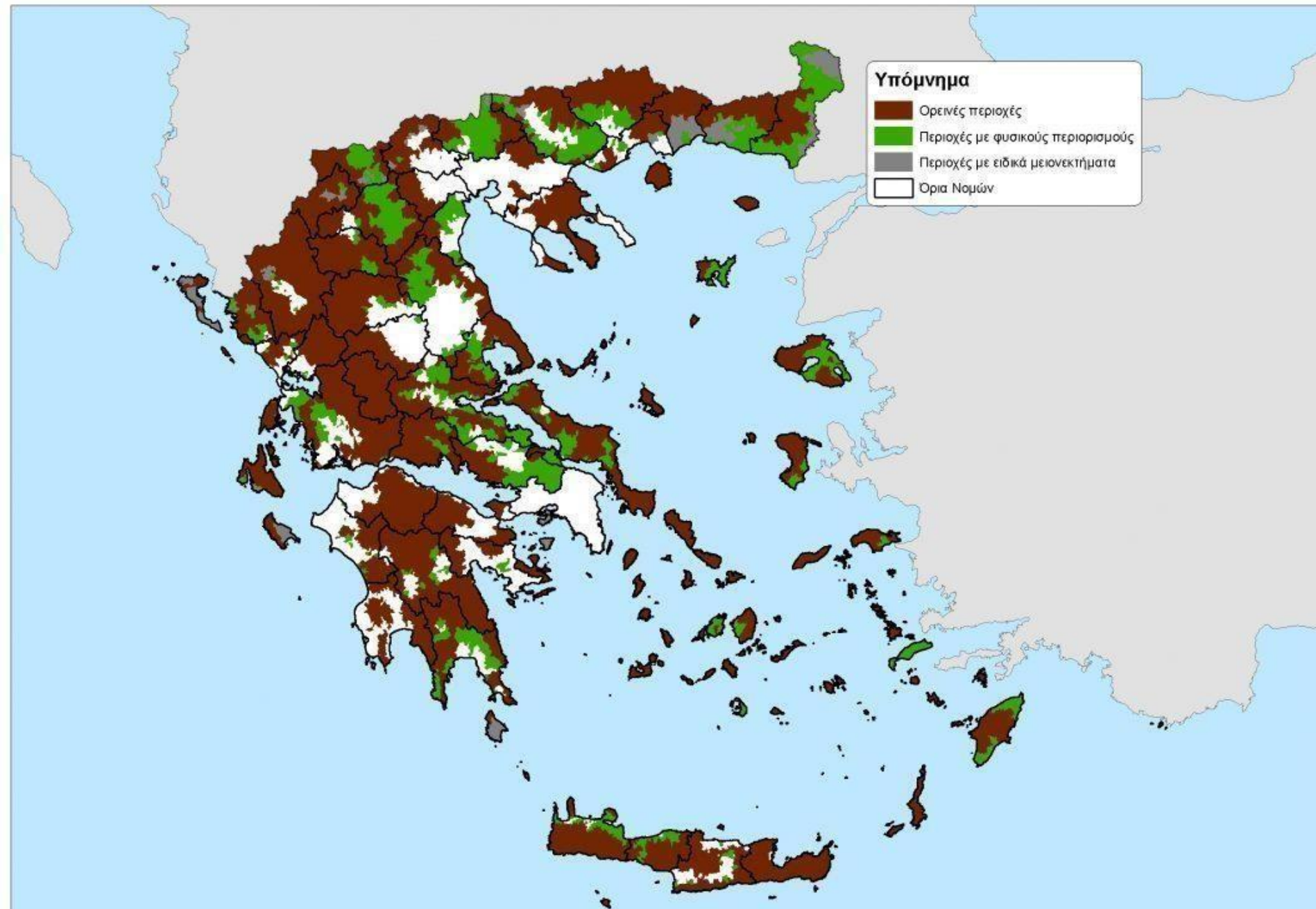
Ως μειονεκτικές περιοχές χαρακτηρίζονται:

- **ορεινές περιοχές** με σημαντικό περιορισμό των δυνατοτήτων χρησιμοποίησης της γης και σημαντική αύξηση του κόστους της εκμετάλλευσής της
- **περιοχές που απειλούνται με εγκατάλειψη των χρήσεων γης** και στις οποίες η διατήρηση του φυσικού χώρου είναι αναγκαία
- **άλλες περιοχές με ειδικά μειονεκτήματα** όπου η γεωργική δραστηριότητα θα πρέπει να συνεχιστεί υπό όρους για τη διατήρηση του φυσικού χώρου και τη διαφύλαξη του τουριστικού δυναμικού της περιοχής.



Ορεινές περιοχές της Ευρώπης

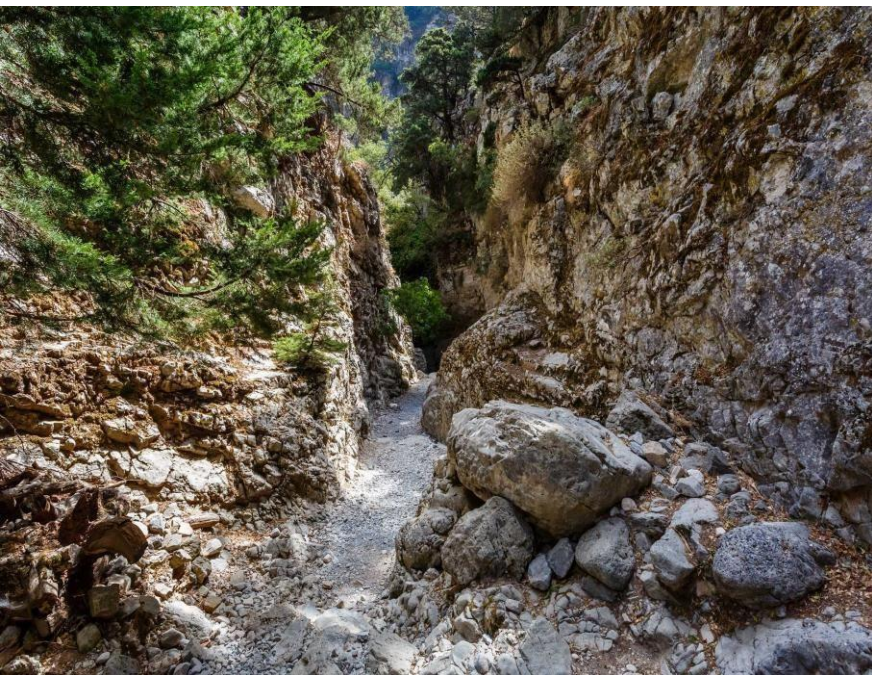
Οι μειονεκτικές περιοχές στην Ελλάδα



Οι μειονεκτικές περιοχές



Η ορεινή Κρήτη



Πρότυπο χωρικής ανάπτυξης Κρήτης



Χάρτης Π.1: Πρότυπο χωρικής ανάπτυξης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Περιφερειακής Ενότητας
- Οριο Δήμου
- Οριο πρώην καποδιστριακού δήμου
- Ζώνη υψόμετρου > 800μ.

Πύλες - Πόλοι και άξονες ανάπτυξης

- Πρωτεύουσες εθνικοί πόλοι διαπεριφερειακής ακτινοβολίας
- Δευτερεύουσες εθνικοί πόλοι διαπεριφερειακής εμβέλειας
- Πρωτεύουσες πόλοι περιφερειακής εμβέλειας
- Πόλοι ανάπτυξης με ειδικό και εθνικό περιφερειακό ρόλο
- Δευτερεύουσες πόλοι περιφερειακής εμβέλειας και συσχετιζόμενα αστικά κέντρα

- Χερσαίος άξονας ανάπτυξης εθνικής και διαπεριφερειακής σημασίας
- Επιδοκώμενοι χερσαίοι άξονες ανάπτυξης διαπεριφερειακής εμβέλειας
- Υφιστάμενοι θαλάσσιοι άξονες σύνδεσης
- Διεθνούς εμβέλειας λιμενικές πύλες
- Διαπεριφερειακής εμβέλειας λιμενικές πύλες
- Εξειδικευμένος λιμένας εμπορευματοκιβωτίων
- Διεθνούς εμβέλειας αερολιμενικές πύλες
- Διαπεριφερειακής εμβέλειας αερολιμενικές πύλες

Αναπτυξιακές ενότητες

- Βιώσιμες αναπτυξιακές ενότητες

Ευρείες ζώνες και σημαντικές μονάδες ανάπτυξης δραστηριοτήτων

- Ευρείες ζώνες ανάπτυξης αστικών δραστηριοτήτων
- Ευρείες ζώνες ανάπτυξης γεωργίας
- Ευρείες ζώνες αναζήτησης για ανάπτυξη δραστηριοτήτων ΑΠΕ
- Σημαντικές μεμονωμένες μονάδες ανάπτυξης κτηνοτροφίας
- Σημαντικές μεμονωμένες μονάδες ανάπτυξης δευτερογενούς τομέα
- Ευρείες ζώνες τριτογενούς τομέα (τουριστικής ανάπτυξης, υπηρεσιών, έρευνας, πανεπιστημίων κλπ)

- Πανεπιστημιακά και ερευνητικά ιδρύματα διεθνούς, ευρωπαϊκής και διαπεριφερειακής ακτινοβολίας
- Πανεπιστημιακά και ερευνητικά ιδρύματα ευρωπαϊκής και διαπεριφερειακής ακτινοβολίας
- Πανεπιστημιακά Τμήματα εθνικής ακτινοβολίας
- Ερευνητικά Τμήματα εθνικής ακτινοβολίας
- Δίκτυα Φυσικού και Πολιτιστικού Περιβάλλοντος διεθνούς, εθνικής, περιφερειακής σημασίας
- Σημαντικά μεμονωμένα στοιχεία φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς και τοπίου
- Τοπόσημα διεθνούς ενδιαφέροντος
- Τοπόσημα εθνικού ενδιαφέροντος

- Κέντρο Ενιαίας Περιβαλλοντικής Πληροφόρησης-Ενημέρωσης
- Μουσείο Φυσικής Ιστορίας
- Σταθμοί και δίκτυα διεθνούς, εθνικής και περιφερειακής σημασίας
- Ενεργειακοί κόμβοι
- Ενεργειακά δίκτυα διεθνούς, εθνικής και περιφερειακής σημασίας

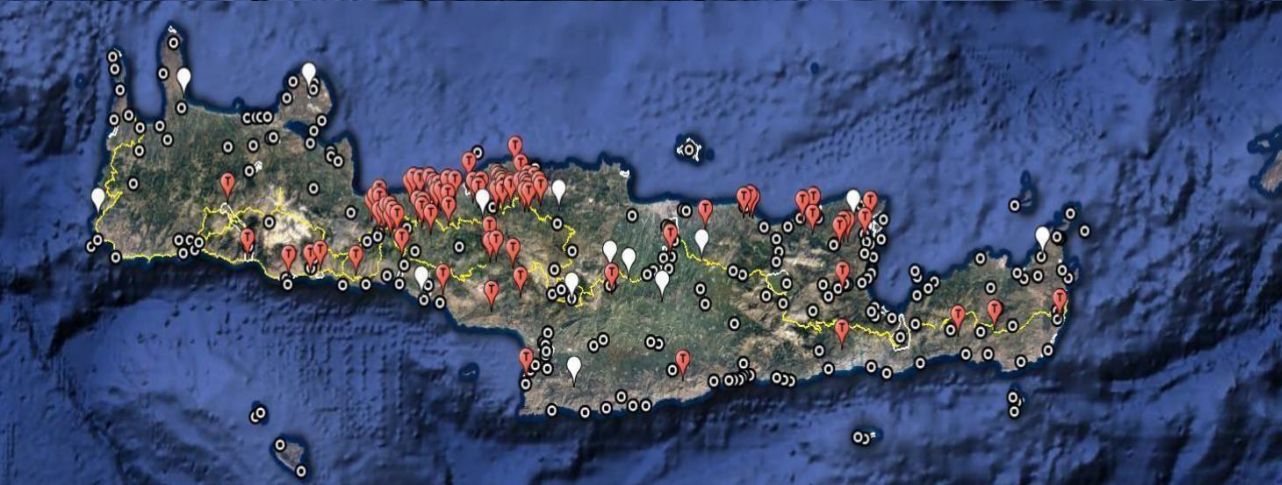
Δίκτυα πολιτισμού



Παραδοσιακοί οικισμοί



+Αρχαιολογικοί χώροι



+Μοναστήρια

Δίκτυα φύσης και πολιτισμού



Γεωπάρκα UNESCO



Ζώνες Natura



Προστατευόμενα τοπία



Η μελέτη περίπτωσης: Το Οροπέδιο Λασιθίου

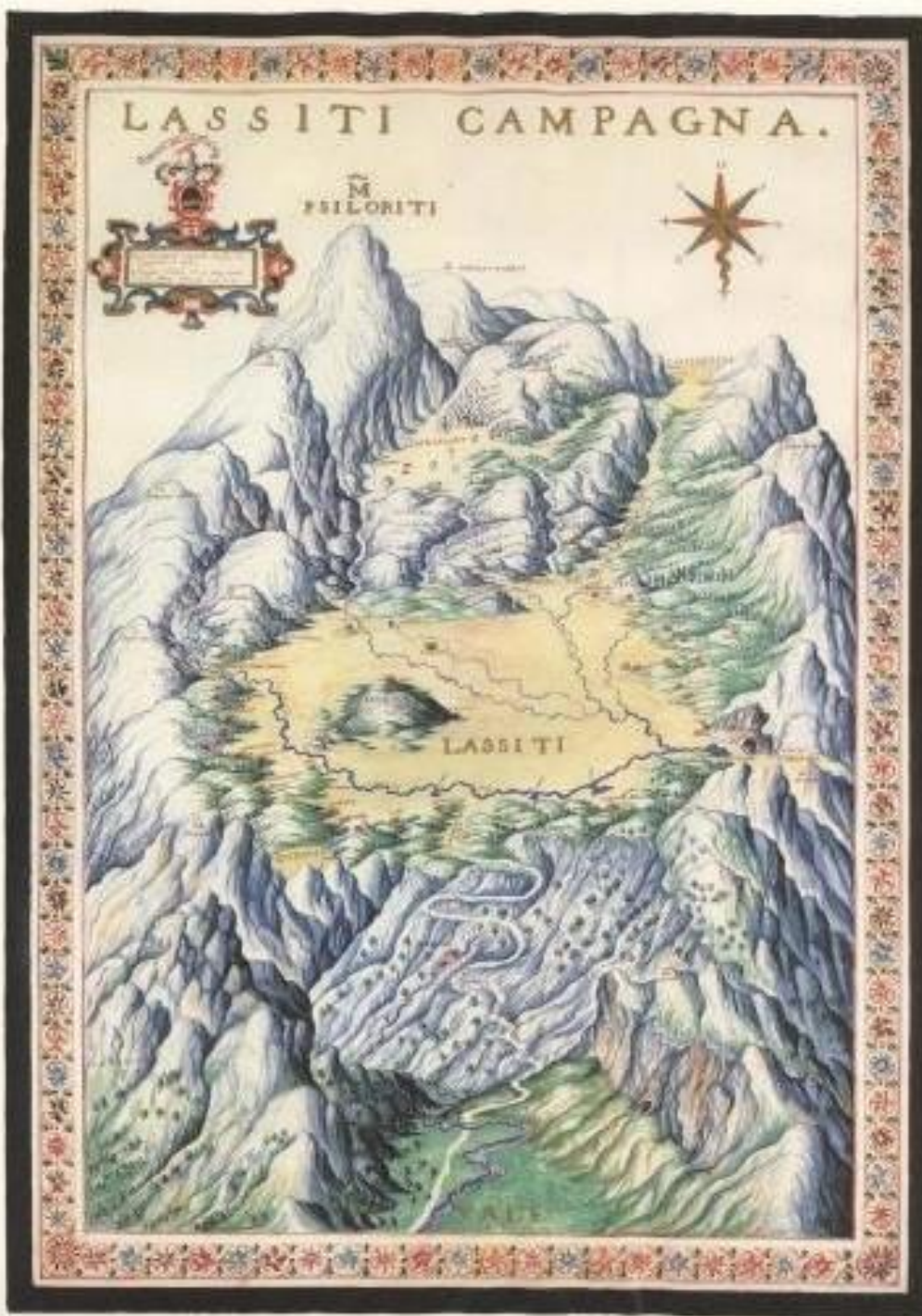


ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ



Τα περισσότερα χωριά στο οροπέδιο, αναπτύσσονται κατά μήκος ενός γραμμικού δρόμου, ο οποίος περνά από το εσωτερικό τους δημιουργώντας γραμμικούς οικισμούς.

Υπάρχουν όμως και οικισμοί, όπως το Τζερμιάδο και ο Άγιος Γεώργιος, τα δυο μεγαλύτερα σε πληθυσμό χωριά του Οροπεδίου, όπου δείχνει να έχουν αναπτύξει παραπάνω από έναν βασικό άξονα, δημιουργώντας έτσι το δικό τους δίκτυο στο εσωτερικό τους.



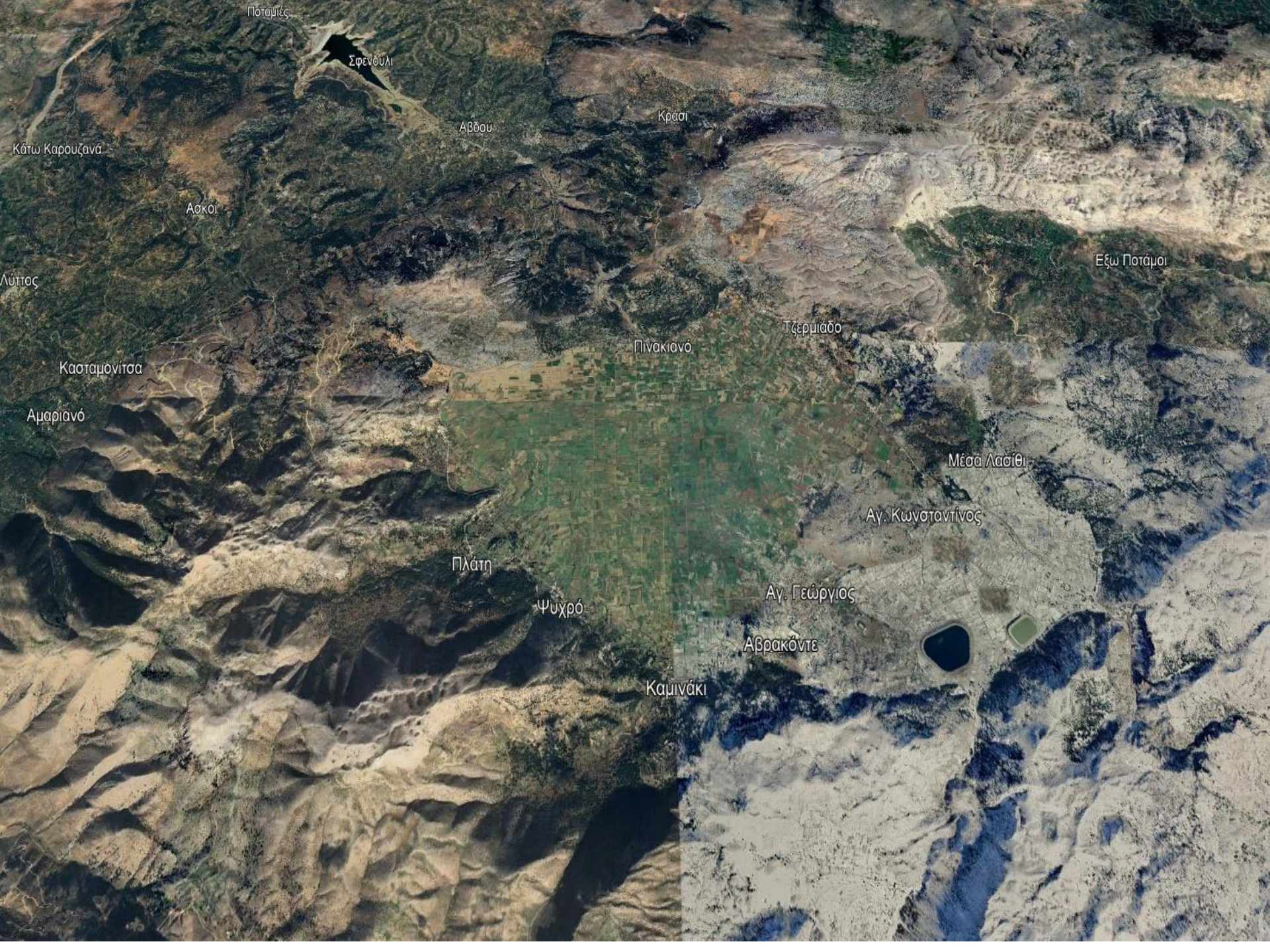
ΔΗΜΟΣ
ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

MUNICIPALITY
ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ









Ποταμιές

Σφενδύλι

Κράσι

Αβδου

Εξω Ποτάμοι

Τζερμιάδο

Πινακιανό

Μέσα Λασιθί

Αγ. Κωνσταντίνος

Αγ. Γεώργιος

Αβρακόντε

Καμινάκι

Ψυχρό

Πλάτη

Αμαριανό

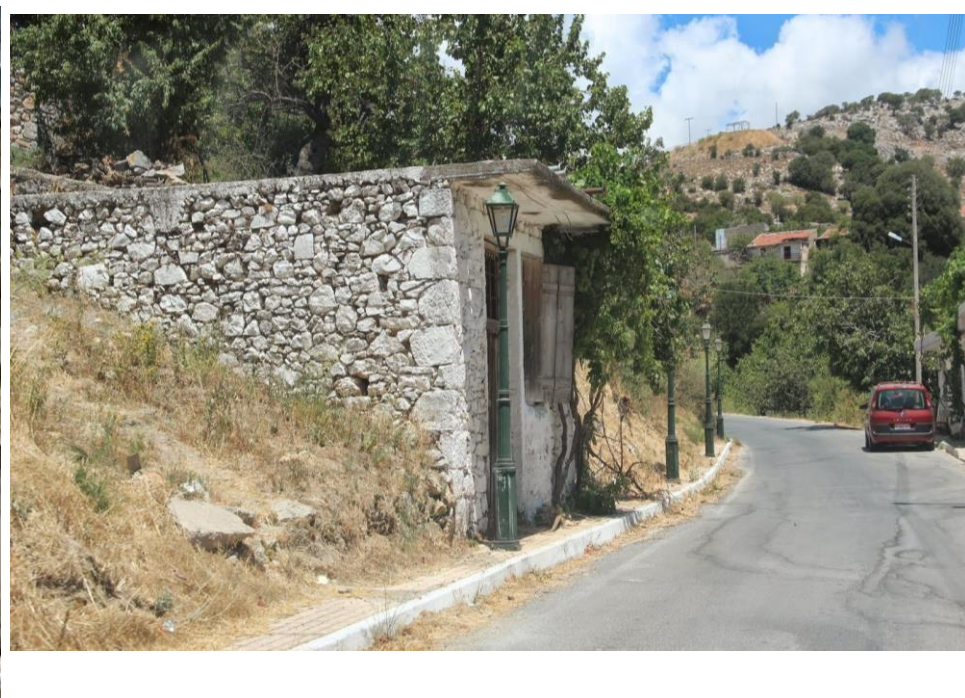
Κασταμονίτσα

Λύπος

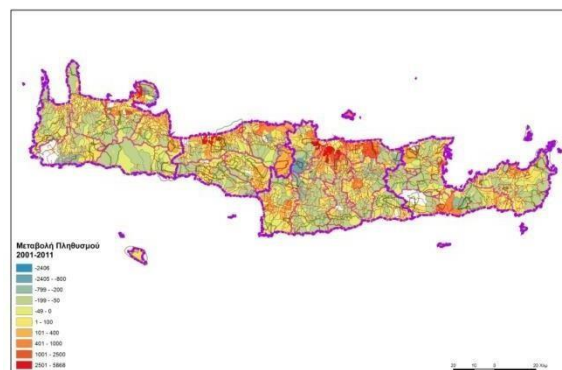
Ασκοί

Κάτω Καρουζανά

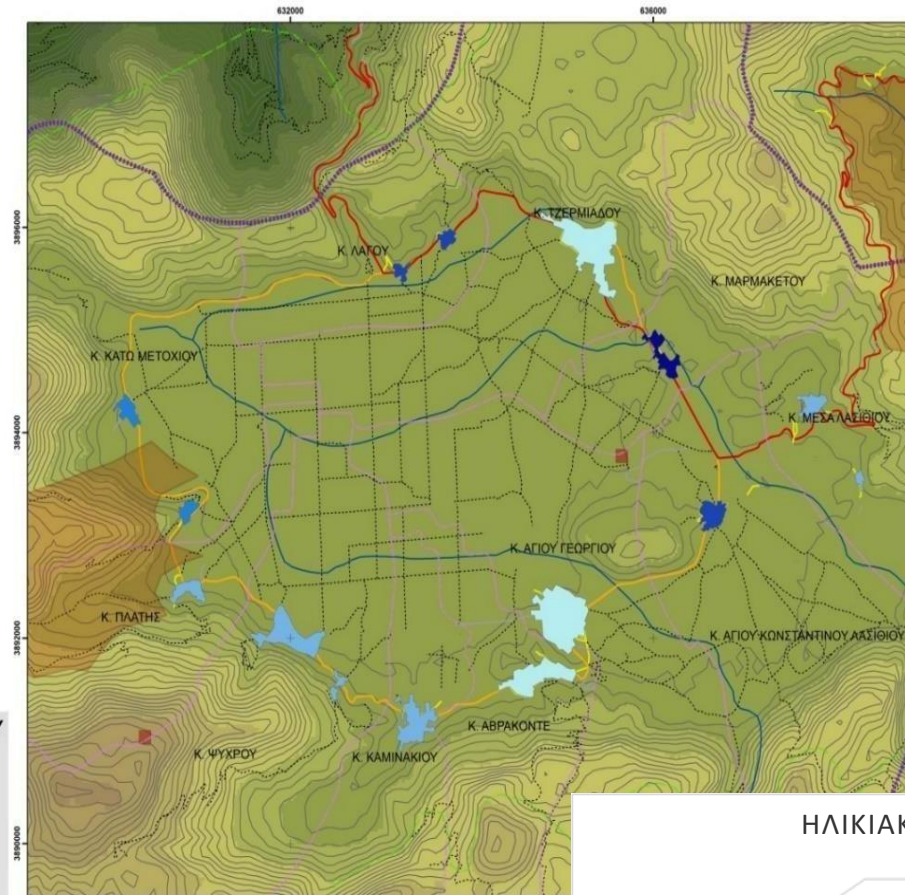
Κάρσι



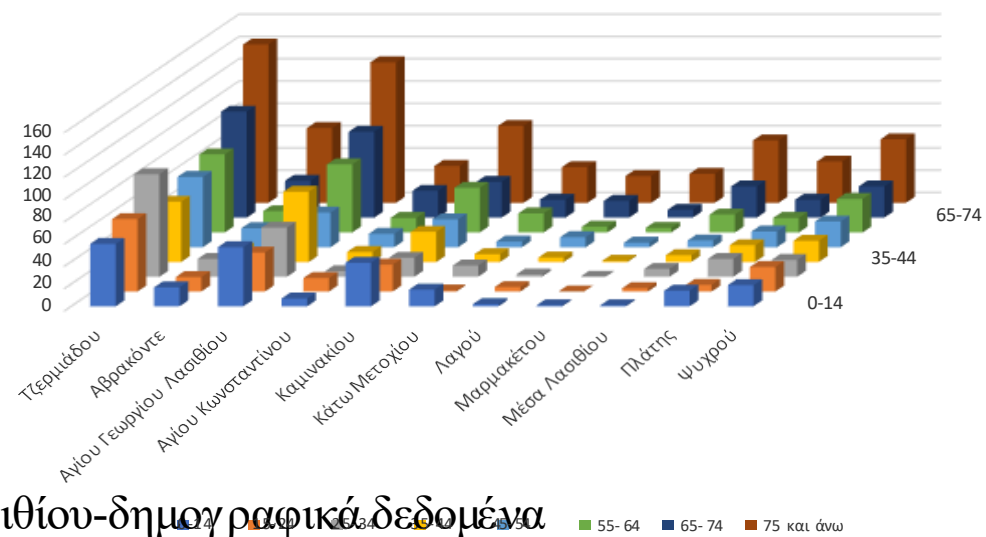
Α. Ενότητα-Πληθυσμιακά στοιχεία



	2011	2001	1991	2011-2001	2001-1991
ΔΗΜΟΣ ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ					
ΛΑΣΙΘΙΟΥ	2387	3067	3836	-680	-769
Τζερριάδον	637	762	875	-125	-113
Αβρακόντες,ο	170	227	461	-57	-234
Κουδουμαλιά	24				
Άγιος Γεώργιος	490	541	717	-51	-176
Άγιος Κωνσταντίνος	104	175	168	-71	7
Καμινάκιον,το	273	343	390	-70	-47
Κάτω Μετόχιον,το	66	89	125	-23	-36
Άγιος Χαράλαμπος,ο	36	65	82	-29	-17
Λαγού,το	46	78	79	-32	-1
Πινακιανόν,το	19	40	56	-21	-16
Μαρμακέτον,το	25	55	79	-30	-24
Φαρσάρων,το	18	40	58	-22	-18
Μέσα Λασίθιον,το	98	148	249	-50	-101
Μέσα Λασιθάκιον,το	18	27	44	-9	-17
Νικηφόρηδων,το	6				
Σμαλιανό,το	1				
Πλάτη,η	131	167	174	-36	-7
Ψυχρόν,το	133	208	187	-75	21
Μαγουλάς,ο	80	94	87	-14	7



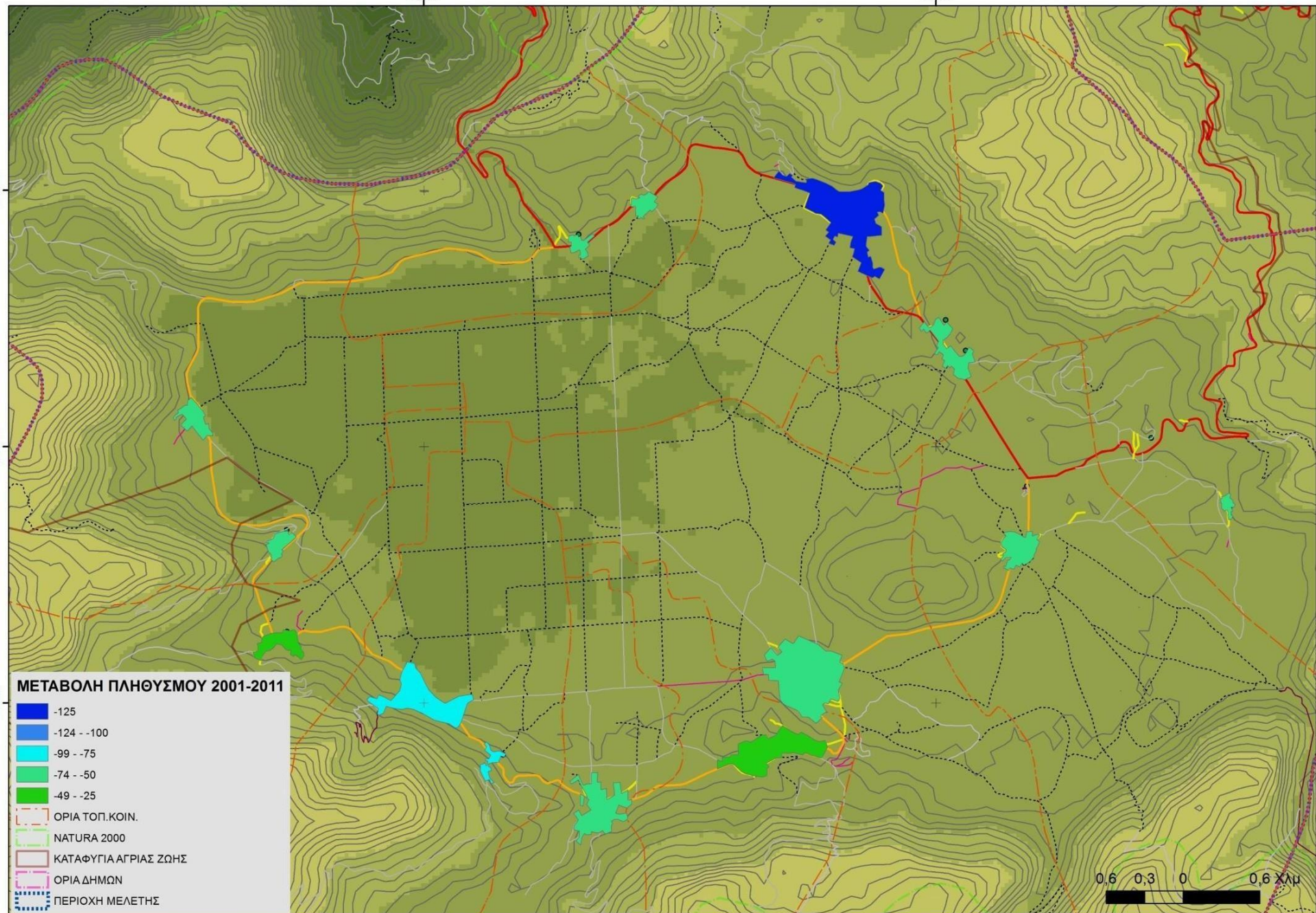
ΗΛΙΚΙΑΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΑΝΑ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ



Οροπέδιο Λασιθίου-δημογραφικά δεδομένα

632000

636000



Ηλικιακή σύνθεση

DESCRIPTION	0-14	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65-74	75 και άνω	ΣΥΝΟΛΟ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΓΗΡΑΝΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
Τοπική Κοινότητα Τζερμιάδου	56	65	92	54	63	70	95	142	637	85,17	423,21	80,00
Local community of Avrakontes	17	13	16	12	17	19	33	67	194	151,95	588,24	89,47
Local community of Aghios Georgios Lassithiou	53	35	44	63	31	61	77	126	490	109,40	383,02	86,89
Local community of Aghios Konstantinos	7	12	5	9	12	13	24	33	115	125,49	814,29	53,85
Local community of Kaminakio	39	24	17	27	25	40	32	69	273	105,26	258,97	97,50
Local community of Kato Metochi	15	1	10	7	5	17	16	32	103	157,50	320,00	88,24
Local community of Lagou	2	4	2	4	9	5	15	24	65	170,83	1.950,00	40,00
Local community of Marmaketo	1	0	0	1	4	4	7	26	43	377,78	3.300,00	25,00
Local community of Messa Lasithi	1	3	7	6	6	16	28	56	123	223,68	8.400,00	6,25
Local community of Plati	14	6	16	15	14	13	16	37	131	104,69	378,57	107,69
Local community of Psychro	19	22	15	19	23	30	28	57	213	95,41	447,37	63,33
Synolo	224	185	224	217	209	288	371	669	2387	112,56	464,29	77,78

Δείκτης εξάρτησης

$P_{(0-14)} + (P_{>65}) \times 100$ όπου $P_{(0-14, 15-64, \geq 65)}$ ο πληθυσμός των αντίστοιχων ηλικιακών ομάδων και j το αντίστοιχο χωρικό επίπεδο

Δείκτης γήρανσης

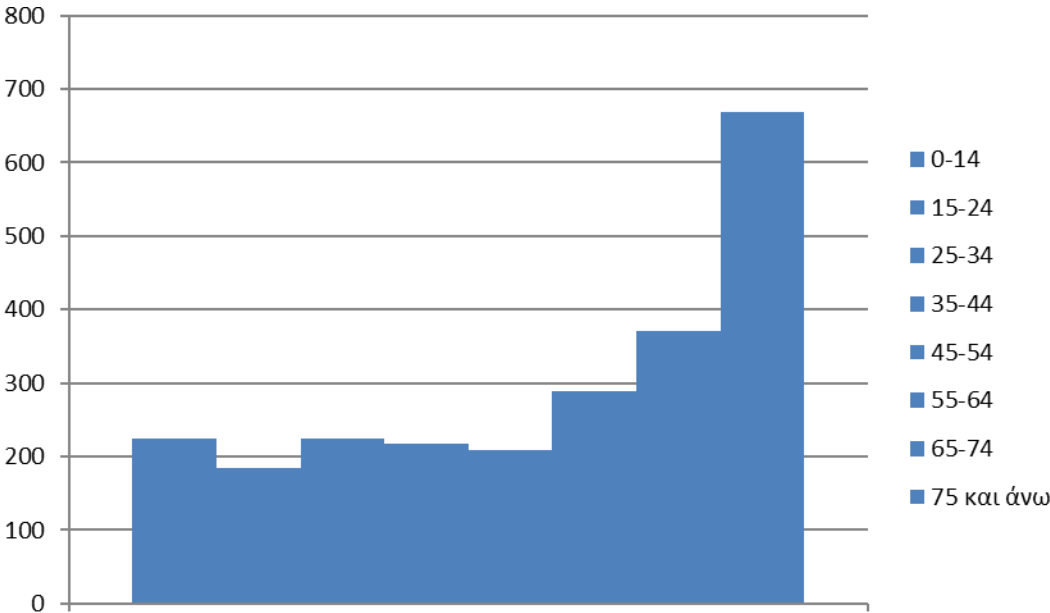
$100 \times P_{>65} / P_{0-14}$ όπου $P_{(0-14, \geq 65)}$ ο πληθυσμός των αντίστοιχων ηλικιακών ομάδων και j το αντίστοιχο χωρικό επίπεδο (Χώρα, Περιφέρεια, Νομός, ...)

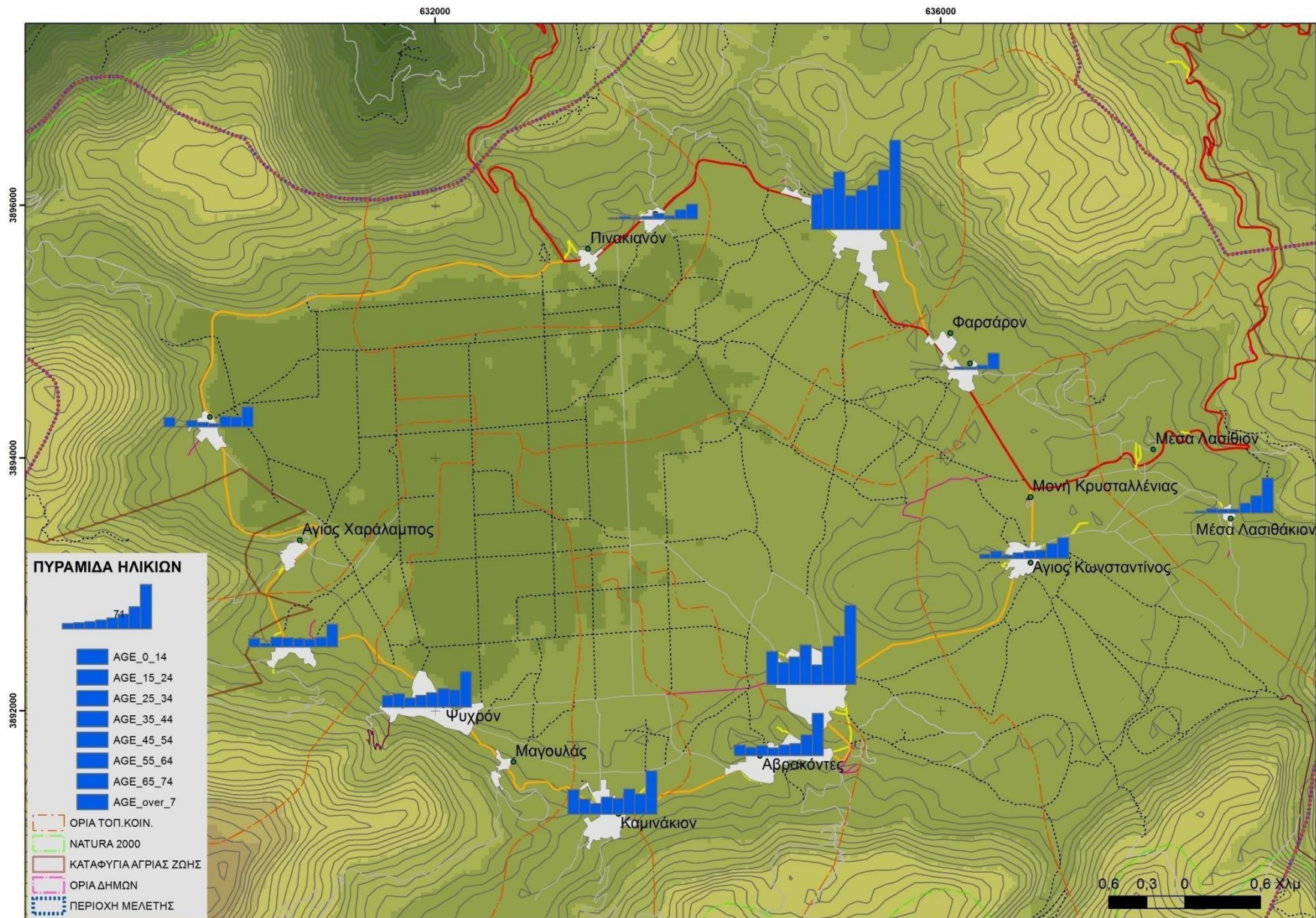
Δείκτης αντικατάστασης (Α)

$100 \times P_{10-14} / P_{60-65}$ όπου $P_{(10-14, 60-64)}$ ο πληθυσμός των αντίστοιχων ηλικιακών ομάδων και j το αντίστοιχο χωρικό επίπεδο.

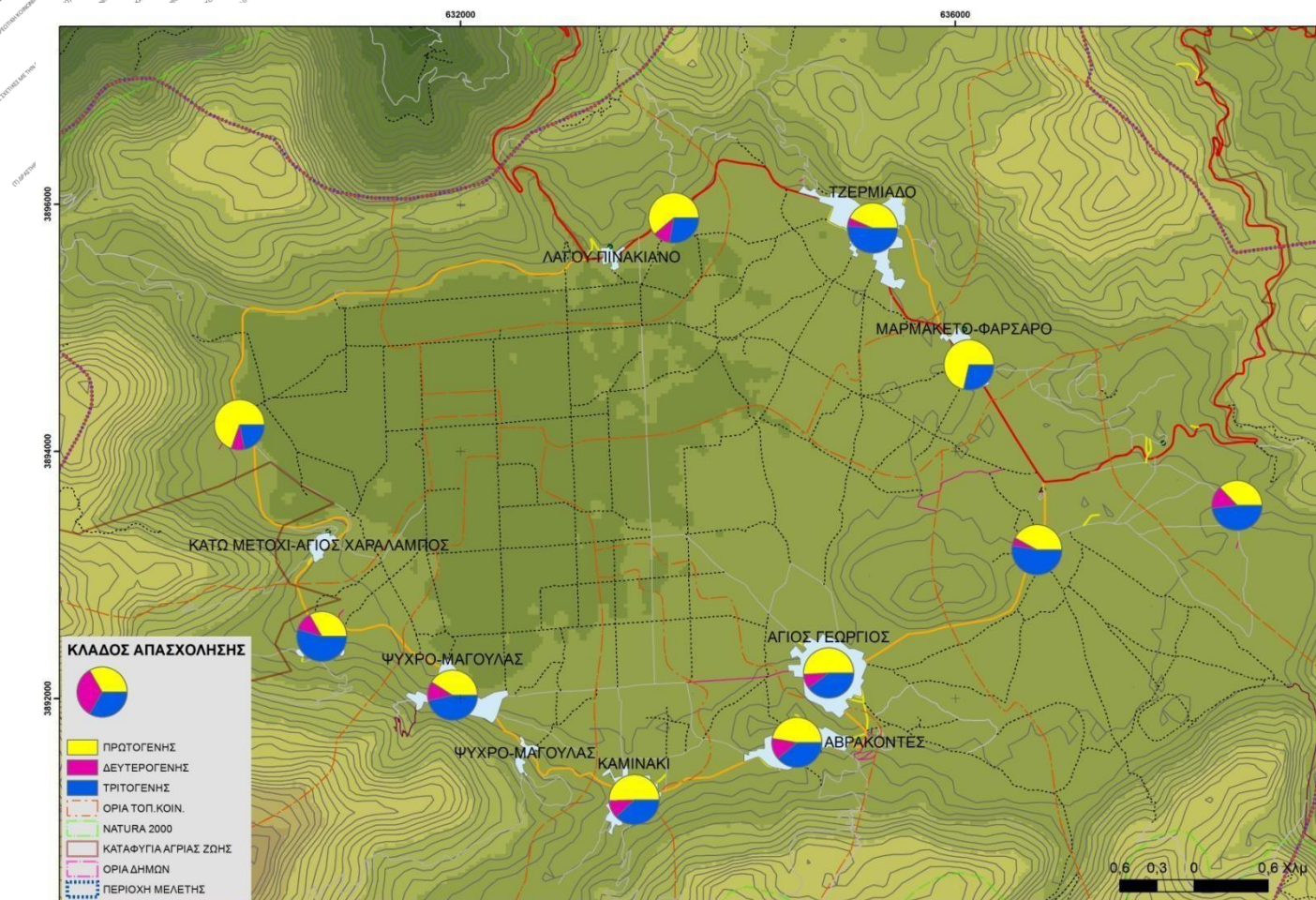
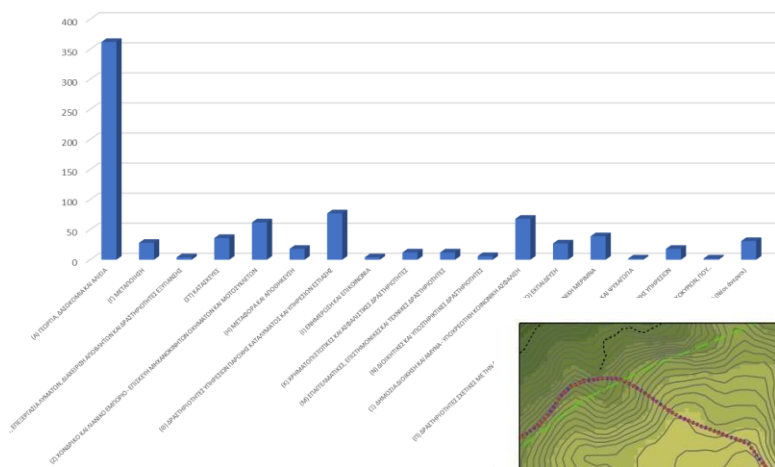
Δείκτης αναλογίας φύλων

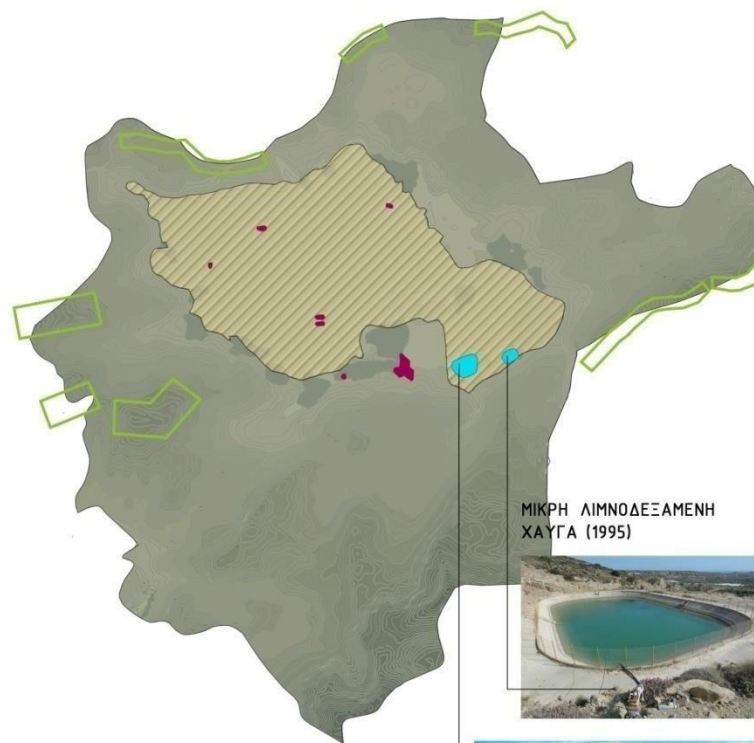
$100P(f)/P(h)$ όπου $P(h/f)$ ο συνολικός πληθυσμός ανδρών/γυναικών στην αρχή ή τη μέση του έτους αντίστοιχα και j αναφέρεται στο αντίστοιχο χωρικό επίπεδο .





Απασχόληση





ΜΙΚΡΗ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗ ΧΑΥΓΑ (1995)



- ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ
- ΑΙΟΛΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ - ΑΔΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
- Φ/Β ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ
- ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΕΣ
- ΟΙΚΙΣΜΟΙ



ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ - ΟΡΟΠΕΔΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Οι ανεμόμυλοι του Οροπεδίου Λασιθίου χρονολογούνται από τα μέσα του 19ου αιώνα και ήταν διάσπαρτοι σε όλο το Οροπέδιο έως και πριν από λίγες δεκαετίες. Στην δεκαετία του 1950 και μετά στο Οροπέδιο Λασιθίου, αναπτύχθηκε το πρώτο και μεγαλύτερο Αιολικό Πάρκο του κόσμου, σε μια εποχή και περιοχή όπου τα διαθέσιμα υλικά και τεχνολογίες ήταν περιορισμένα σε ποσότητα και σε ποιότητα, για να υπηρετήσουν τον απλό αγρότη, δένοντας αρμονικά με το περιβάλλον και αποτελώντας ένα πρωτόγνωρο θέαμα.

Μεταξύ αυτών, υπάρχουν και πάνω από 15 πέτρινοι ανεμόμυλοι που χρονολογούνται από την εποχή της Τουρκοκρατίας και έχουν χαρακτηριστεί μνημεία. Δυστυχώς, σήμερα, ο λασιθιώτικος κάμπος δεν θυμίζει σε τίποτα το ένδοξο παρελθόν του και μόνο οι διηγήσεις από τους παλιούς ανθρώπους και από φωτογραφίες μπορούν να φανταστούμε αυτό που υπήρχε.

ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΜΟΜΥΛΩΝ ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΥΝΕΡΧΑΣΙΑΣ (08/2019)

Στις 31 Αυγούστου 2019, το Γενικό Πλαίσιο Συνεργασίας μεταξύ της ΚΤΥΠ ΑΕ και του Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου θέτει τους όρους συνεργασίας και καθορίζει τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν από κάθε πλευρά, με στόχο την υλοποίηση των εξής έργων:

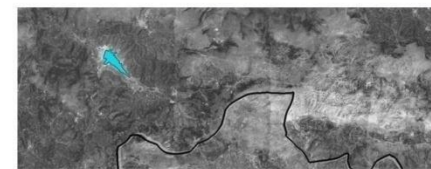
- Ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων κυριότητας του Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου.
- Ανακατασκευή και επαναλειτουργία των ιδιωτικών παραδοσιακών μεταλλικών ανεμόμυλων, που λειτουργούσαν στο Οροπέδιο Λασιθίου με αξιοποίηση του αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ενέργειας, στο πλαίσιο και του προγράμματος της UNESCO για την προστασία της Άυλης Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Ανθρωπότητας.
- Ανακατασκευή και αξιοποίηση των διατηρητέων λιθόκτιστων παραδοσιακών ανεμόμυλων που λειτουργούσαν στο Οροπέδιο Λασιθίου, σε συνεργασία με το Υπουργείο Πολιτισμού.
- Ανάληψη από κοινού πρωτοβουλιών και δράσεων σε συνεργασία με άλλους φορείς για την επίτευξη ενεργειακού ισοζυγίου μέσω παράλληλων έργων και παρεμβάσεων στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας μέσω της δημιουργίας ενεργειακής κοινότητας.

<https://www.ktyp.gr/files/2019/Sept/04.09.2019/dt.pdf>

ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Η κατασκευή της λιμνοδεξαμενής του Αγίου Γεωργίου στο Οροπέδιο Λασιθίου έχει ολοκληρωθεί από τον Δεκέμβριο του 2012. Από τότε είναι πλήρης, όμως δεν μπορούν να αξιοποιηθούν τα 2,2 εκατομ. κυβικά που διαθέτει για να ποτιστεί ο κάμπος του Οροπεδίου Λασιθίου λόγω έλλειψης αρδευτικού δικτύου. Το έργο, προϋπολογισμού 11,5 εκατ. ευρώ, αφορά στην κατασκευή του αρδευτικού δικτύου της λιμνοδεξαμενής Αγίου Γεωργίου, η οποία έχει κατασκευαστεί με σκοπό να εξυπηρετήσει τις αρδευτικές ανάγκες της περιοχής. Το αρδευτικό δίκτυο αναμένεται να καλύψει καλλιεργούμενη έκταση 13.370 στρεμμάτων, η οποία βρίσκεται στο δυτικό τμήμα του Οροπεδίου και δεν καλύπτεται από το υφιστάμενο δίκτυο άρδευσης, διευθύνουσα υπηρεσία η Διεύθυνση Υδραυλικών Έργων του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε.

<https://oakae.gr/erga-ypodomon/ydravlika-erga/limnodesameni-ag-georgiou-oropediou-lasithiou/>

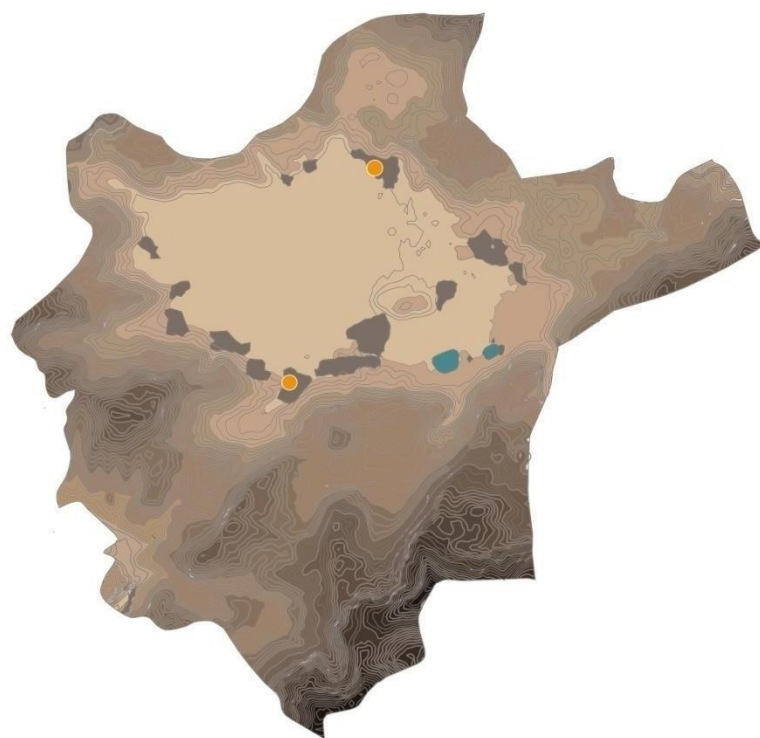


ΈΡΓΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ (ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ) ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΟΠΕΔΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Το έργο αναλυτικά περιλαμβάνει την κατασκευή έργων εκτροπής υδάτων Οροπεδίου Λασιθίου για την ενίσχυση του ταμειωτήρα Φράγματος Αποσελέμη (τραπεζοειδείς τάφροι) και μεταφοράς τους μέσω σήραγγας μήκους περί τα 3.425m.

<https://oakae.gr/i-etairia/>

ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ



- Ο δευτερογενής τομέας εμφανίζει τη μικρότερη βαρύτητα στην συνολική οικονομική δραστηριότητα του Δήμου. Χαρακτηρίζεται από το μικρό μέγεθος των επιχειρήσεων και τον περιορισμό ένο αριθμό μεγάλων μονάδων. Η πλειονότητα των καταστημάτων είναι οικογενειακές επιχειρήσεις τοπικής εμβέλειας με χαμηλό επίπεδο οργάνωσης.

http://nefeli.lib.teicrete.gr/browse/sdo/tour/2006/PetrakiEirini,FaranakiDimitra/attached-document/2006Petraki.pdf?fbclid=IwAR0-00F3LhK_vF3ScXBk0Wq_v5Dv0uaqAo5YS03cy0WcZ7-RD2HrVx0gwzLc

Όπως αναμένει κανείς, η βιοτεχνία στο Οροπέδιο Λασιθίου είναι ανύπαρκτη ενώ υπάρχει μικρός αριθμός βιοτεχνικών καταστημάτων, χειροτεχνικών μονάδων και επαγγελματιοβιοτεχνών.

Στην απογραφή του '91 επί συνόλου 4.376 κατοίκων και ενεργού πληθυσμού 1920 άτομα, 95 άτομα ασχολούνται με τη βιοτεχνία μεταποίηση κ.λ.π. Από τις υπάρχουσες μονάδες οι σημαντικότερες είναι το τυροκομείο της ένωσης γεωργικών συνεταιρισμών που απασχολεί 12 άτομα, 4 σιδηρουργεία μηχανουργεία που κατασκευάζουν πομόνες άντλησης νερού εκ των οποίων το ένα απασχολεί 4 άτομα και τα άλλα 3 είναι οικογενειακής μορφής επιχειρήσεις με ένα έως δύο άτομα, μια βιοτεχνία αναψυκτικών η οποία απασχολεί 6 άτομα και 5 ξυλουργεία στα οποία απασχολούνται περίπου 10 άτομα. Χαρακτηριστικό είναι το γεγονός ότι τόσο μερικές από τις υφιστάμενες βιοτεχνίες όσο και από επαγγελματιοβιοτέχνες της περιοχής δεν απευθύνονται μόνο στη μικρή αγορά του Οροπεδίου αλλά και στην εκτός επαρχίας αγορά.

Ανάμεσά τους οι λιγαστοί σιδηρουργοί και ξυλουργοί που κατέχουν την τέχνη της κατασκευής του παραδοσιακού αντλητικού ανεμόμυλου, τα τοπικά αγροτικά προϊόντα πλην του γάλακτος που θα μπορούσαν να αποτελέσουν τη βάση κάποιας βιοτεχνικής δραστηριότητας, διατίθενται στην αγορά χωρίς μεταποίηση και συσκευασία, γεγονός που εκτός των άλλων δικαιολογείται από τα μικρά μεγέθη της παραγωγής.

Αρκετές από τις υφιστάμενες μικρομονάδες συνδέονται με τις εργασίες δόμησης και μικρών κατασκευών, ενώ εμφανίζεται σχετικά μεγάλος αριθμός απασχολούμενων σε τομείς που σταδιακά εκλείπουν από άλλες περιοχές όπως είναι οι υποδηματοποιοί και οι ράπτες.

- Σαν γενικό συμπέρασμα είναι ότι σχεδόν όλες οι μεταποιητικές μονάδες του Οροπεδίου, αντιμετωπίζουν σοβαρό πρόβλημα στην παραγωγή λόγω έλλειψης του απαραίτητου σύγχρονου μηχανολογικού εξοπλισμού και αρκετές έχουν πρόβλημα με το υψηλό κόστος μεταφοράς των πρώτων υλών λόγω της μεγάλης απόστασης.

http://library.tee.gr/digital/akr/akr_m121/akr_m121_gialitis.pdf





Οροπέδιο Λασιθίου- Οι προστατευόμενες περιοχές

Φυσικό περιβάλλον



Όνομα

Ορος Δίκτυ (Λασιθιώτικα Βουνά)
και όρος Σελένα

Κατηγορία Τόπου

Βιότοπος CORINE

Κωδικός Τόπου

A00010073

Συνολική Έκταση (ha)

52745.02

Χερσαία Έκταση (ha)

35600.0

Συνολική Περίμετρος (km)

172.3

Μέγιστο Υψόμετρο (m)

2147.0

Ελάχιστο Υψόμετρο (m)

400.0

Περιγραφή Τόπου

Πολλά σπάνια και ενδημικά φυτά, καθώς και πλούσιος πληθυσμός από γύπες. Μεγάλο απότομο βουνό, έχει ένα τμήμα δασωμένο με *Pinus brutia* (Τραχεία πεύκη) και μια μεγάλη περιοχή με αειθαλή *Quercus coccifera* (Πουρνάρια). Ένα μεγάλο οροπέδιο καλλιεργείται.

Κατάσταση Τόπου

Υποβαθμισμένα

Τάση Κατάστασης Τόπου

Αργή υποβάθμιση

Απειλές-διαταραχές

Πυρκαγιές, επέκταση του οδικού δικτύου, υπερβόσκηση κατσικιών, παράνομο κυνήγι, τουριστική ανάπτυξη.

Τρωτότητα

Η μόνη απειλή για την σπάνια χλωρίδα είναι η υπερβόσκηση.



ίνδυνοι

Απειλές/διαταραχές

Ακαλαίσθητη αρχιτεκτονική, Απώληψη νερού, Βόσκηση, Διάβρωση, Κυνήγι, Ρύπανση εδάφους και νερού, Φυτοφάρμακα,

Προτεραιότητα προστασίας

Πολύ Επείγουσα

Όνομα

Οροπέδιο Λασιθίου

Κατηγορία Τόπου

Τοπίο (ΤΙΦΚ)

Κωδικός Τόπου

AT6011054

Συνολική Έκταση (ha)

2377.79

Χερσαία Έκταση (ha)

2377.0

Συνολική Περίμετρος (km)

25.1

Ένταξη στο Υπάρχον Θεσμικό Πλαίσιο Αρχαιολογικός Χώρος, Ιστορικός Τόπος,

Κοινωνικοοικονομική/πολιτιστική Αξία

Αρχαιολογικό Ενδιαφέρον

Γεωλογικό Ενδιαφέρον

Επιστημονική έρευνα

Θρησκευτικό ενδιαφέρον

Ιστορικό Ενδιαφέρον

Ιστορικός / Πολιτισμικός Τουρισμός

Λαογραφικό Ενδιαφέρον

Σύνδεση με Λαϊκή Παράδοση

Τεχνολογικό Ενδιαφέρον

Τουριστικό ενδιαφέρον

Αισθητική Αξία

Ενδιαφέροντα Φυσικά, Οικολογικά, Γεωμορφολογικά Στοιχεία

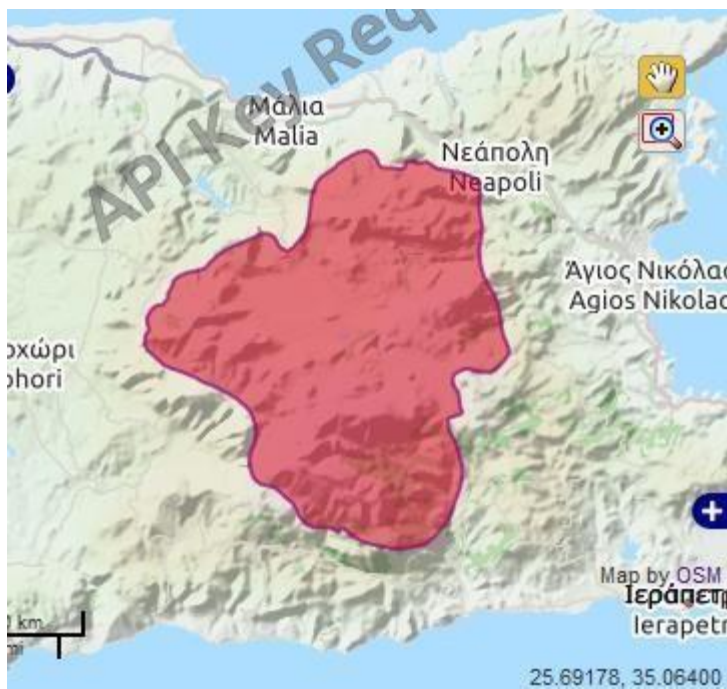
Ιδιαίτερη Φυσική Ομορφιά

Καλαίσθητα Ανθρωπογενή Στοιχεία

Πανοραμική θέα

Σπάνιος Τύπος Τοπίου

Το οροπέδιο του Λασιθίου είναι ένα μοναδικό τοπίο χάρη στις μεικτές καλλιέργειες, τους ανεμόμυλους.



Κατηγορία Τόπου

Κωδικός Τόπου

Κύριος Χαρακτήρας

Διοικητική Υποδιαίρεση

Δήμος-Κοινότητα

Συνολική Έκταση (ha)

Χερσαία Έκταση (ha)

Συνολική Περίμετρος (km)

Μέγιστο Υψόμετρο (m)

Ελάχιστο Υψόμετρο (m)

ΔΙΚΤΙ: OROPEDIO LASITHIOU,
KATHARO, SELENA, KRASI,
SELAKANO, CHALASMENI KORYFI

Βιότοπος NATURA

GR4320002

Νομός Λασιθίου

34007.16

34007.16

82.6

2146.0

280.0

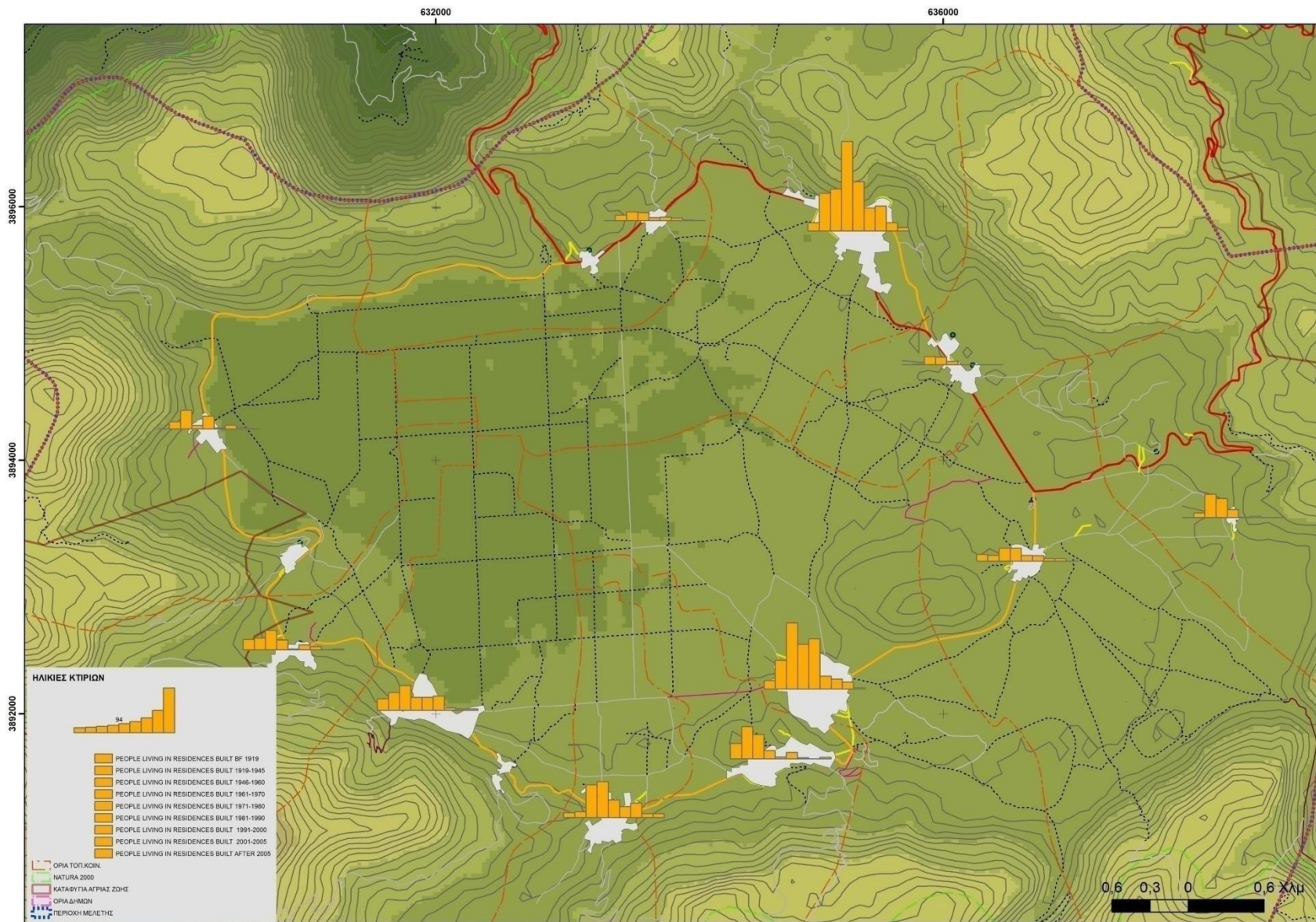
Τύπος τοπίου: Οροπέδιο / Χωριό / Οικισμός / Δρυοδάσος / Αρχαία κτίσματα / Μακκία / Βυζαντινά / Μεσαιωνικά κτίσματα / Φρυγανότοπος / Οπωρώνες / Μικτές Καλλιέργειες με Φυτοφράκτες / Περιβόλια - Εκκλησίες / Μοναστήρια - Αρχαιολογικός Χώρος

Περιγραφή του τόπου: Το οροπέδιο του Λ. είναι μία επίπεδη έκταση όπου δεσπόζει η καλλιέργεια της πατάτας, του σταριού κα. Τα χωριά είναι κτισμένα στην περίμετρο στο άγονο ασβεστολιθικό έδαφος. Οι χαρακτηριστικοί ανεμόμυλοι είναι εγκαταλελειμμένοι. Οι οικισμοί είναι μικρής αισθητικής αξίας. Το οροπέδιο στραγγίζει σε μία καταβόθρα (χώνος). Το οροπέδιο διασχίζεται από τις στραγγιστικές τάφρους (λίνες) που κατασκεύασαν οι Ενετοί.

Ποιότητα τοπίου: Καλή

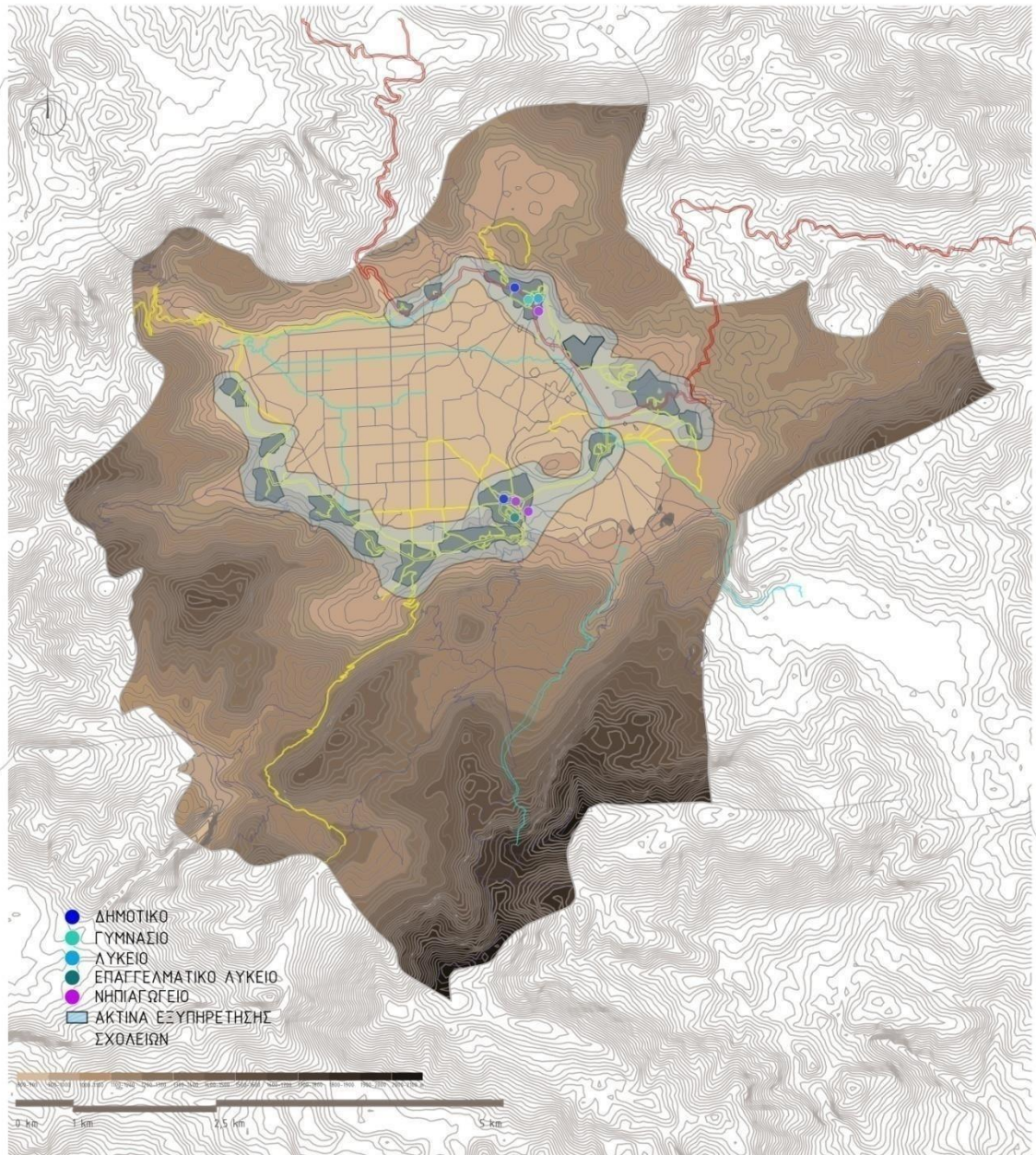
Αντιληπτική Αξία: Σπάνιος Τύπος Τοπίου / Ιδιαίτερη Φυσική Ομορφιά / Ενδιαφέροντα Φυσικά, Οικολογικά, Γεωμορφολογικά Στοιχεία / Καλαίσθητα Ανθρωπογενή Στοιχεία / Πανοραμική Θέα

Οικιστικό περιβάλλον





Υποδομές



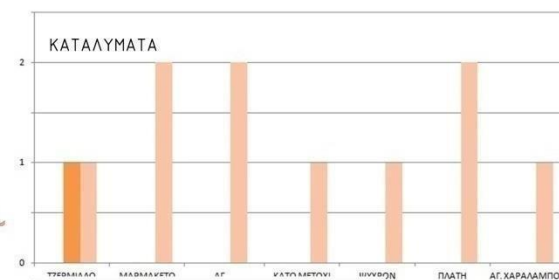
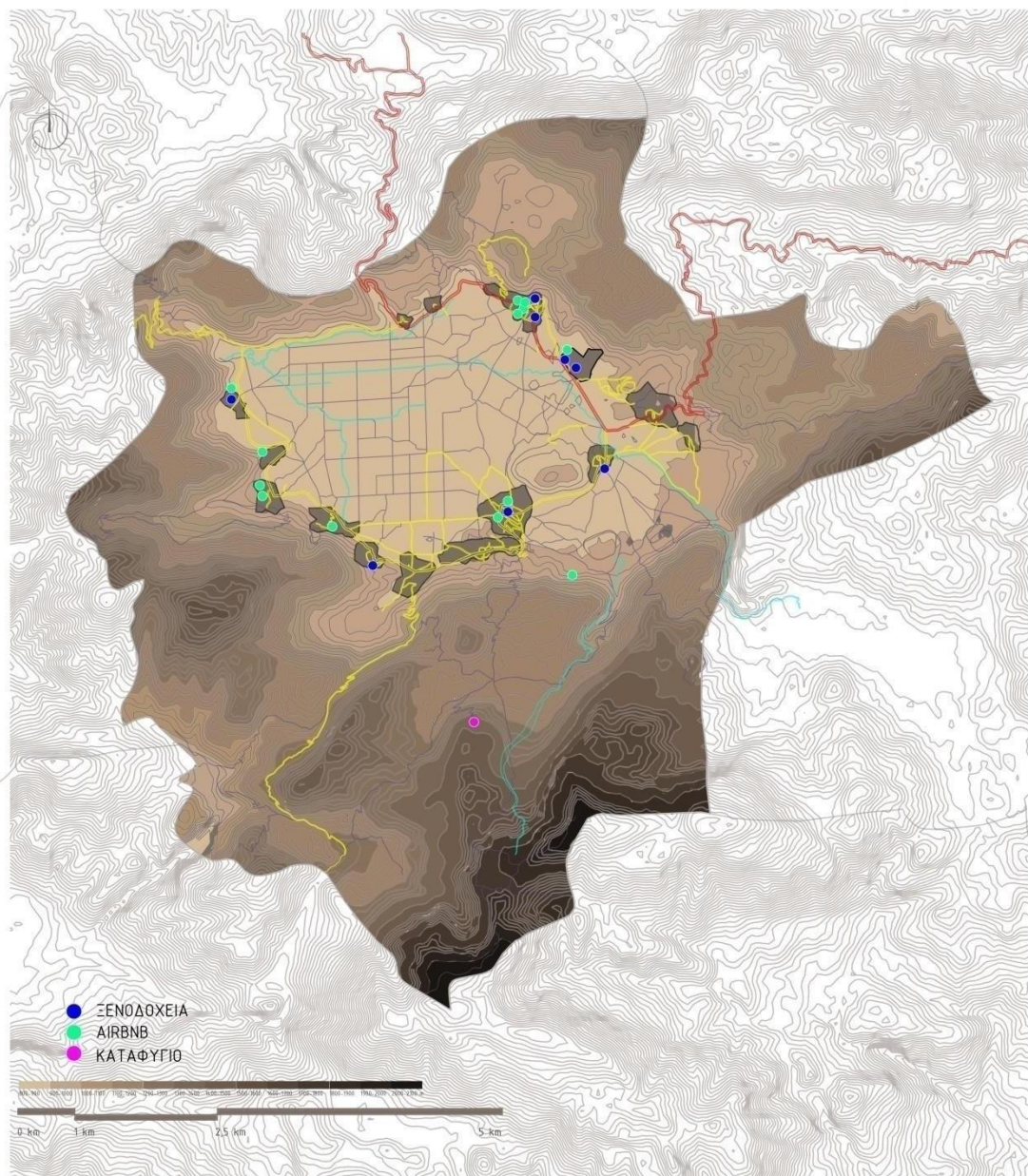
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ

ΕΔΡΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ	ΧΡ. ΜΕ ΑΜΑΞΙ	ΧΡ. ΜΕ ΤΑ ΠΟΔΙΑ
Τζερμιάδο	Αβρακόντες	6,5 χλμ.	12 λεπτά	1 ώρα και 2 λεπτά
	Αγ. Γεώργιος	5,4 χλμ.	10 λεπτά	47 λεπτά
	Αγ. Κωνσταντίνος	3,3 χλμ.	6 λεπτά	40 λεπτά
	Καμινακίου	8,4 χλμ.	16 λεπτά	1 ώρα και 11 λεπτά
	Κάτω Μετόχι	7 χλμ.	12 λεπτά	1 ώρα και 14 λεπτά
	Λαγού	2,2 χλμ.	5 λεπτά	27 λεπτά
	Μαρμακέτο	1,7 χλμ.	4 λεπτά	20 λεπτά
	Μέσα Λασιθίου	3,8 χλμ.	7 λεπτά	45 λεπτά
Αγ. Γεωργίου	Πλάτης	10,1 χλμ.	17 λεπτά	1 ώρα και 32 λεπτά
	Ψυχρό	8,7 χλμ.	16 λεπτά	1 ώρα και 20 λεπτά
	Αβρακόντες	1,8 χλμ.	4 λεπτά	18 λεπτά
	Τζερμιάδο	5,3 χλμ.	9 λεπτά	47 λεπτά
	Αγ. Κωνσταντίνος	2,1 χλμ.	4 λεπτά	26 λεπτά
	Καμινακίου	2,8 χλμ.	6 λεπτά	29 λεπτά
	Κάτω Μετόχι	7,3 χλμ.	13 λεπτά	1 ώρα και 15 λεπτά
	Λαγού	7,3 χλμ.	13 λεπτά	52 λεπτά
	Μαρμακέτο	3,7 χλμ.	6 λεπτά	41 λεπτά
	Μέσα Λασιθίου	3,4 χλμ.	6 λεπτά	43 λεπτά
	Πλάτης	5,1 χλμ.	11 λεπτά	1 ώρα και 5 λεπτά
	Ψυχρό	3,2 χλμ.	7 λεπτά	39 λεπτά

- Σήμερα στον Δήμο λειτουργούν 3 Νηπιαγωγεία, 2 Δημοτικά, 1 Γυμνάσιο, 1 Λύκειο και 1 Λύκειο Επαγγελματικής Πρακτικής

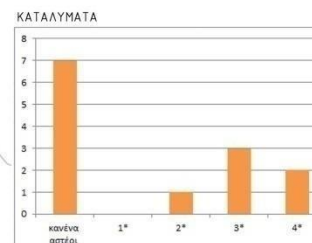
- Λόγω έλλειψης μαθητών πολλά σχολεία παραμένουν κλειστά

- Οι σχολικές μονάδες είναι συγκεντρωμένες στα χωριά Τζερμιάδο και Άγιο Γεώργιο. Η μετακίνηση των μαθητών γίνεται είτε με αυτοκίνητο είτε με τα πόδια.



Στο Οροπέδιο Λασιθίου παρατηρείται μειωμένος αριθμός καταλυμάτων και συχέντρωση τους στα χωριά Τζερμιάδο, Μαρμακέτο και Αγ. Κωνσταντίνο

ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ

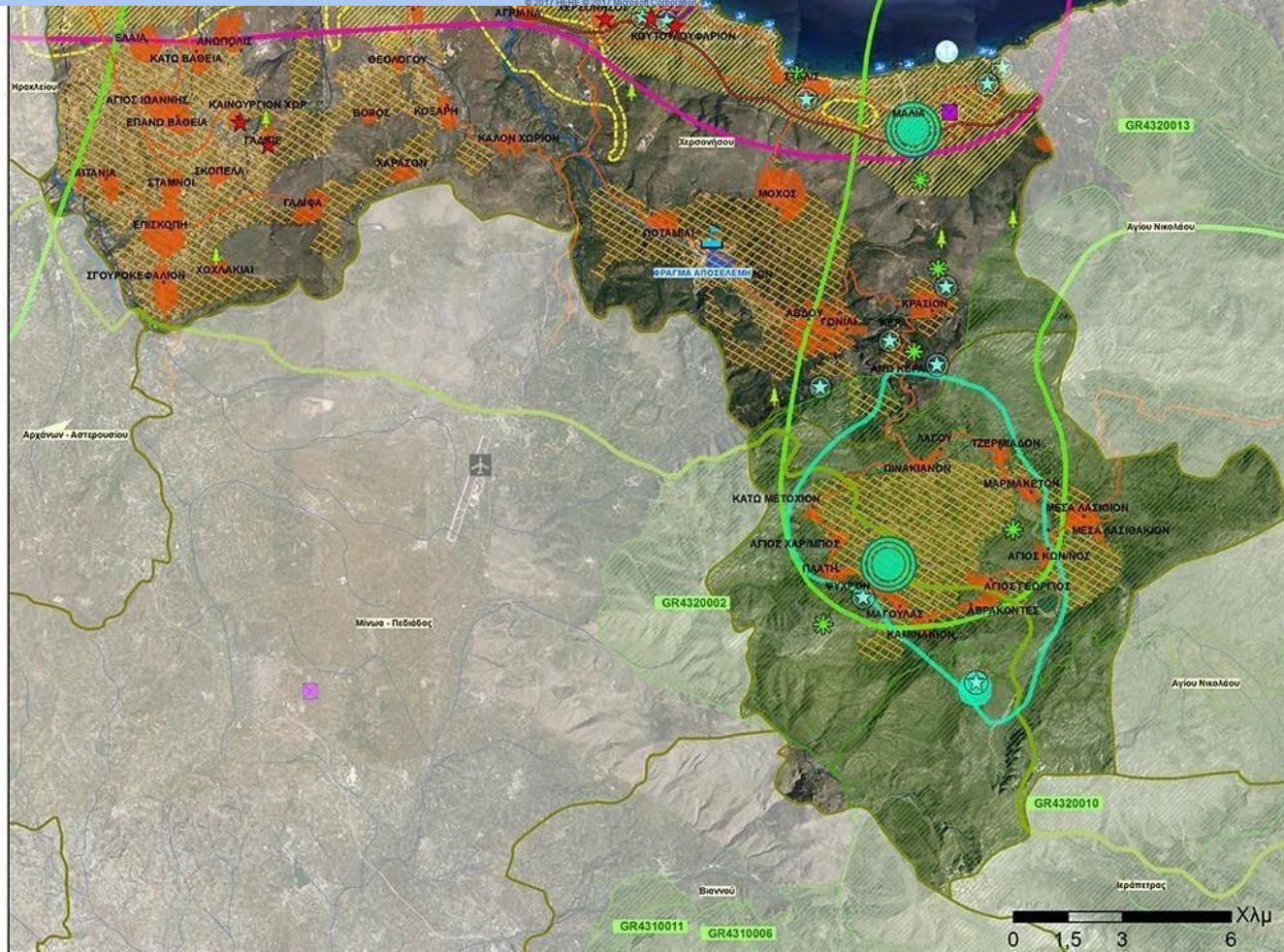


Το μεγαλύτερο ποσοστό των ξενοδοχείων, είναι αυτά χωρίς κανένα αστέρι, τα αμέσως επόμενα είναι αυτά των 3 αστέρων,



Το μεγαλύτερο ποσοστό κατοικιών που προσφέρονται προς εκμετάλλευση, είναι 5 στέρων, το αμέσως επόμενο είναι αυτά χωρίς αστέρι.

Έτσι διακρίνουμε μία μεγάλη διαφοροποίηση στο προφίλ των τουριστών που επισκέπτονται το Οροπέδιο Λασιθίου.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Μνημεία και Αρχαιολογικοί Χώροι (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)
- Παραδοσιακοί Οικισμοί (Υπ. Περιβάλλοντος & Ενέργειας)
- Τοπότητα Διεθνούς & Εθνικής Σημασίας (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)
- Λιμάνι
- Λοιπές Εγκαταστάσεις Ελλιμενισμού
- Μαρίνα
- Ακτές Κολύμβησης
- Τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (Αν.ΠΠΧΣΑΑ)
- Φράγμα
- Δάση

Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων

ΒΟΑ

Κύριο Οδικό Δίκτυο

Μονοπάτι Ε4

Όρια Δήμων

Όρια Οικισμών

Οριοθετημένοι Αρχαιολογικοί Χώροι

Θεσμοθετημένες Περιοχές Αναζήτησης ΠΕΡΠΟ

Περιοχές ήπιας τουριστικής ανάπτυξης & ανάδειξης πολιτιστικών και φυσικών πόρων (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Ζώνες Τοπίου (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Χωρικές ενότητες ιδιαίτερως υποβαθμισμένων τοπίων

Ζώνες τοπίου διεθνούς, εθνικής & περιφερειακής αξίας

Ευρείες ζώνες ανάπτυξης α-γενούς τομέα - Περιοχές αναζήτησης γεωργικής γης α' προτεραιότητας (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Νέες μεγάλες συγκεντρώσεις ξενοδοχειακών μονάδων (2000-2012) (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Παράκτια Ζώνη Υψηλής Επισκεψιμότητας με σημαντική ανατροπή του τοπίου - Περιοχή ποιοτικής-Περιβαλλοντικής Αναβάθμισης (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Περιοχές Natura 2000

Νέες μεγάλες συγκεντρώσεις ξενοδοχειακών μονάδων (2000-2012) (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Παράκτια Ζώνη Υψηλής Επισκεψιμότητας με σημαντική ανατροπή του τοπίου - Περιοχή ποιοτικής-Περιβαλλοντικής Αναβάθμισης (Αν. ΠΠΧΣΑΑ)

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

Περιοχές Natura 2000

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΧΩΡΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ (ΟΧΕ) ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ-ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ»
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΔΗΜΟΣ ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Development LAB
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΤΙΟΣ
ΔΙΕΥΡΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ & ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΩΝ, ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ & ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΣΤΟΙ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015



Ευρείες ζώνες ανάπτυξης δραστηριοτήτων

- Ευρείες ζώνες ανάπτυξης αστικών δραστηριοτήτων
- Ευρείες ζώνες ανάπτυξης πρωτογενούς τομέα
- Ευρείες ζώνες ανάπτυξης μεταλλευτικών δραστηριοτήτων
- Ευρείες ζώνες αναζήτησης για ανάπτυξη δραστηριοτήτων ΑΠΕ
- Παράκτες ζώνες αστικών δραστηριοτήτων / οικιστικής και τουριστικής ανάπτυξης και ποιοτικής / περιβαλλοντικής αναβάθμισης
- Παράκτες ζώνες ελέγχου οικιστικής / τουριστικής ανάπτυξης και ποιοτικής / περιβαλλοντικής αναβάθμισης
- Παράκτες ζώνες ήπιας οικιστικής / τουριστικής ανάπτυξης και προστασίας / ανάδειξης πολιτιστικών και φυσικών πόρων
- Περιοχές οργάνωσης πολυδραστηριοτήτων ήπιας τουριστικής ανάπτυξης και ανάδειξης πολιτιστικών και φυσικών πόρων στους ορεινούς όγκους

Σημαντικές μονάδες παραγωγικών δραστηριοτήτων

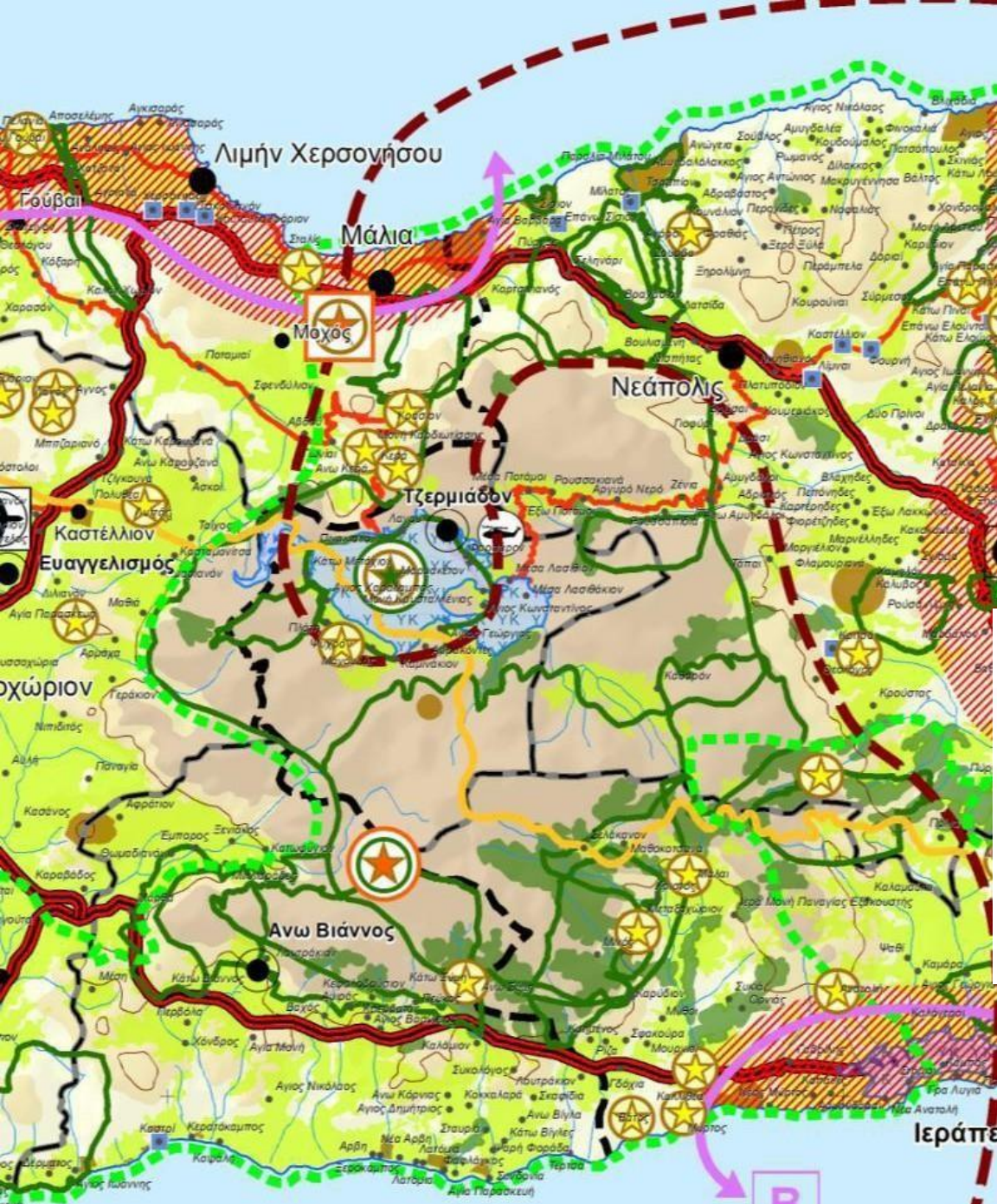
- | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|
| | ΒΙΠΙΑ / Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β | | Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β |
| | ΒΙΟΠΙΑ / Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β | | Θεσμοθετημένες περιοχές για αναζήτηση υποδοχέων βιομηχανίας - βιοτεχνίας, κυρίως γεωργικής, αλλά και γενικής δραστηριότητας / Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Γ |
| | ΒΙΠΕ / Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β | | Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Γ / Περιοχές αναζήτησης υποδοχέων βιομηχανίας - βιοτεχνίας, κυρίως γεωργικής, αλλά και γενικής δραστηριότητας (προγραμματισμένες) |
| | ΒΕΠΕ / Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β | | Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Α / Περιοχές αναζήτησης υποδοχέων βιομηχανίας - βιοτεχνίας, για μονάδες υψηλής όχλησης (προγραμματισμένες) |

▼ ZOE ▼ ZOE ZOE

ΠΣ ΠΣ ΠΣ ΠΣ Ρυθμιστικό Σχέδιο (υπό μελέτη)

ΠΣ ΠΣ ΠΣ Ρυθμιστικό Σχέδιο (προτεινόμενη τροποποίηση ορίου)

▼ ΠΕΡΠΟ ▼ Περιοχές αναζήτησης ΠΕΡΠΟ (υφιστάμενες)



Προτεινόμενες Ζώνες Τοπίου

- ← → Ζώνες Τοπίου Διεθνούς, Εθνικής και Περιφερειακής αξίας
- ← → Χωρικές ενότητες ιδιαίτερως υποβαθμισμένων τοπίων

- Περιοχή ανάζητησης γεωργικής γης πρώτης προτεραιότητας
- Εκτεταμένες περιοχές επιφανειακής εξόρυξης γύψου
- Παράκτιες περιοχές υψηλής επισκεψιμότητας, με σημαντικής κλίμακας ανατροπή του τοπίου
- Ευρείες ζώνες εκτεθειμένες σε κινδύνους (δυνητικά υψηλού κινδύνου πλημμύρας)

Οροπέδιο Λασιθίου, Οι προστατευόμενες περιοχές

Google Earth Pro

Αρχείο Επεξεργασία Προβολή Εργαλεία Προσθήκη Βοήθεια

▼ Αναζήτηση

Αναζήτηση

Επιλογές χάρτη Ανάλυση: 1024x768 Αποθήκευση εικόνας...

Λήψη οδηγιών Ιστορικό

▼ Μέρη

- Τα μέρη μου
- ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.kml
- ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΕΔΑΦΟΥΣ
 - ποτάμια
 - ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΕΔΑΦΟΥΣ 1990-...
 - ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΕΔΑΦΟΥΣ_2018
 - ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΕΔΑΦΟΥΣ_1990
 - ΙΣΟΥΨΕΙΣ
 - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ
 - ΥΠΟΔΟΜΕΣ
 - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
 - ΟΙΚΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ
 - ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
 - gr_natura_v30
 - ☒ GR4310006
 - ☐ GR4320002
 - ☐ GR4320002
 - ☐ GR4320010
 - ☐ GR4320010
 - ΤΙΦΚ
 - ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
 - ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 - ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ...
 - ΒΑΣΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
 - Προσωρινά μέρη
 - ΟΡΟΠΕΔΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ.kmz

GR4310006

Όνομα	ΔΙΕΥΤ. ΟΜΑΔΟΣ ΥΠΗΛΙΚΟΥ (ΣΥΜΕ - ΟΜΑΔΟΣ)
Κατηγορία Τόπου	Βιότοπος NATURA
Κωδικός Τόπου	GR4310006
Παραγωγή Υποδιαίρεση	Νομός Γρεβενών
Δήμος Κοινότητα	
Συνολική Έκταση (ha)	3229.88
Χερσαία Έκταση (ha)	3229.88
Συνολική Περιφέρεια (km)	36.5
Μέγιστο Ύψος (m)	1506.0
Ελάχιστο Ύψος (m)	469.0
Περιγραφή Τόπου	Η περιοχή βρίσκεται στη νότια κεντρική κρήνη και καλύπτει μέρος του νότιου ορεινού όγκου της Δίεως στα νοτιο-ανατολικά. Οριοθετείται από το ορεινό του Ολύμπου στα βόρεια και από το πεδίο της πελάδας των 700 έως 800 μέτρων στο νότιο. Η βλάστηση στο μεγαλύτερο μέρος της περιοχής είναι χαρακτηριστική των κρητικών ασβεστολιθικών βόσων και βόσων, με σημαντικούς φυογενών και μακίων. Υπάρχουν επίσης γυμνό βράχια και σκληρές τήλες, υπάρχουν δάση pinus brutia στις νότιες πλαγιές και ευκαρυώτα (Acacia-Cupressus) σε υψόμετρο πάνω από 800 μ.
Αίτια	Το σύνολο του τοπίου και των βόσων με τα σπάνια και ενδημικά είδη και φυτά συνθέτουν ένα χώρο με ανατολική και ανατολική αξία η οποία περιέχει ενδημικά και τοπικά ενδημικά είδη στην κρήνη. Όταν αφορά τη χλωρίδα, υπάρχει η χαρακτηριστική κρημνοειδής χλωρίδα με σπάνια και ενδημικά είδη. Υπάρχουν επίσης ορεινά σπάνια και προστατευόμενα είδη κρημνοειδών και ένα ενδημικό θαλάσσιο, αρσενικό ενδημικό είδος. Τέλος, η ορεινή περιοχή περιλαμβάνει σπάνια και προστατευόμενα αρσενικά πουλιά σε τοπικό επίπεδο.
Κίνδυνοι	Η κυριότερη απειλή για τα οικοσυστήματα του ορεινού χώρου είναι τα έργα οδοποιίας, τα κρήνη και ο τουρισμός που ασκούν πιέσεις στα ενδιαιτήματα και τους οργανισμούς.
Πανίδα και Χλωρίδα	
Δείγματα Φύτα	Asperula helle (Ασπέρουλα η ήρα), Asperula helle, Campanula rotundifolia, Cistus creticus, Euboea cretica (Εβόεια κρημνοειδής), Geocorymbium creticum, Origanum dictamnus, Petromarula pinnata, Scabiosa minoensis asplenica (Σκαμπιόζα των Αστρουβόλων), Scutellaria sieberi, Viola cretica cretica, Viola fragrans
Δείγματα Ζώα	Καταρκτης βοσκός (Καταρκτης)
Δείγματα Οικιστικά	Chalcidius ocellatus ocellatus (Χαλκιδίος/Coluber gemmatensis gemmatensis), Elaphe tiliata (Ελαπίς), Telecorpus fallax fallax (Αγριοφίδιο)

Οδηγίες: [Έως εδώ](#) - [Από εδώ](#)

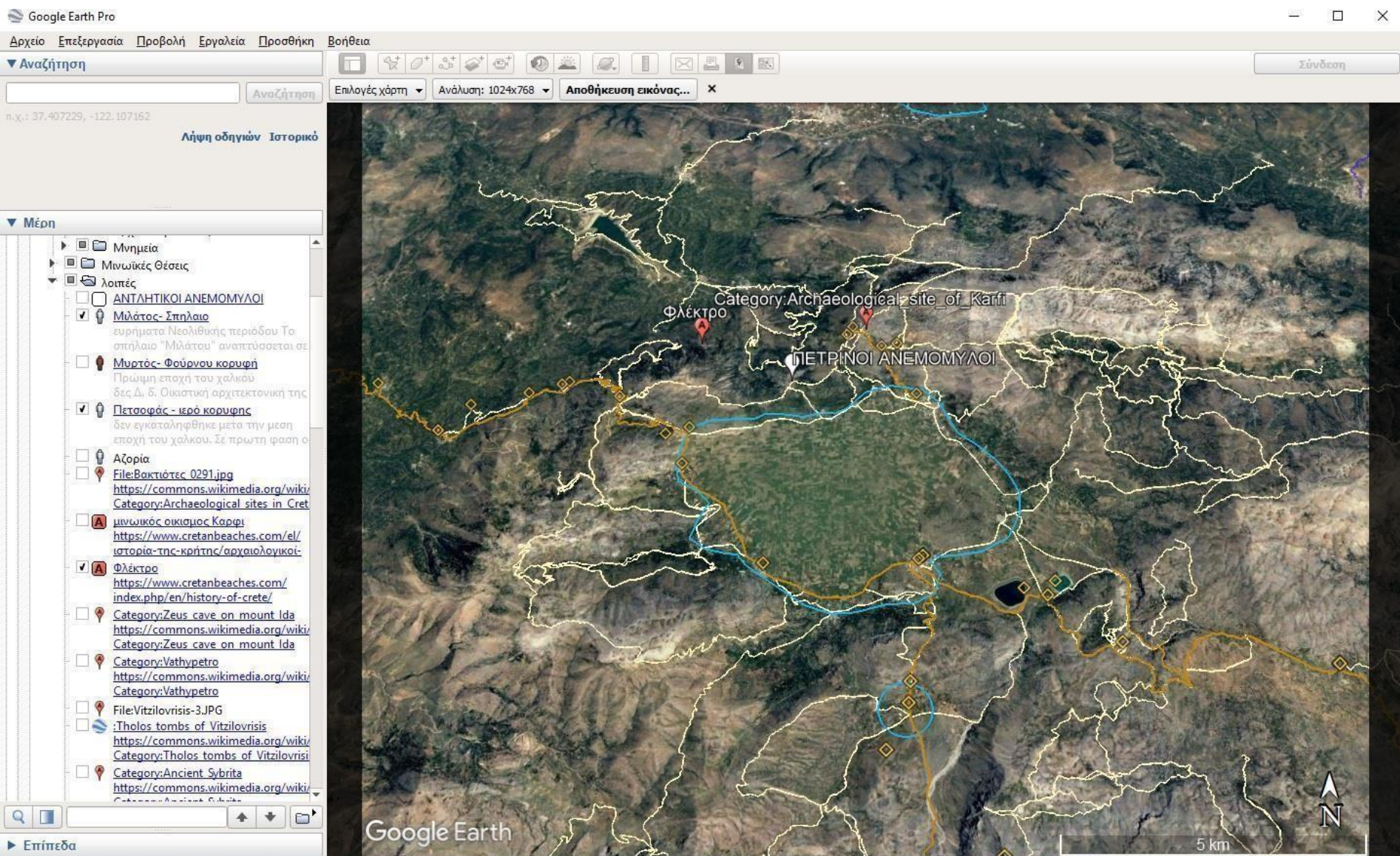
GR4310006

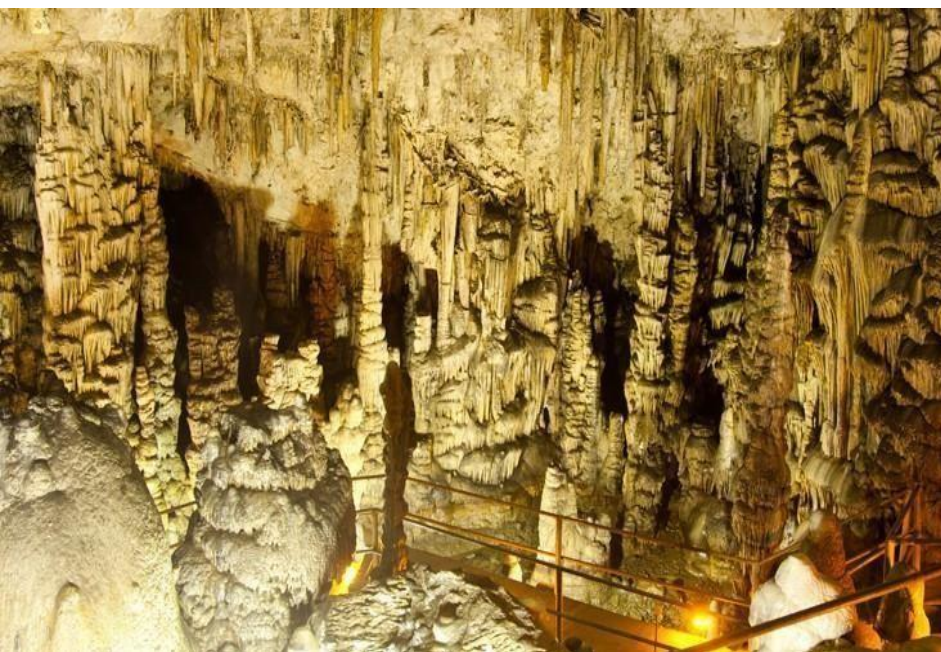
Google Earth

Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
Image Landsat / Copernicus

10 km

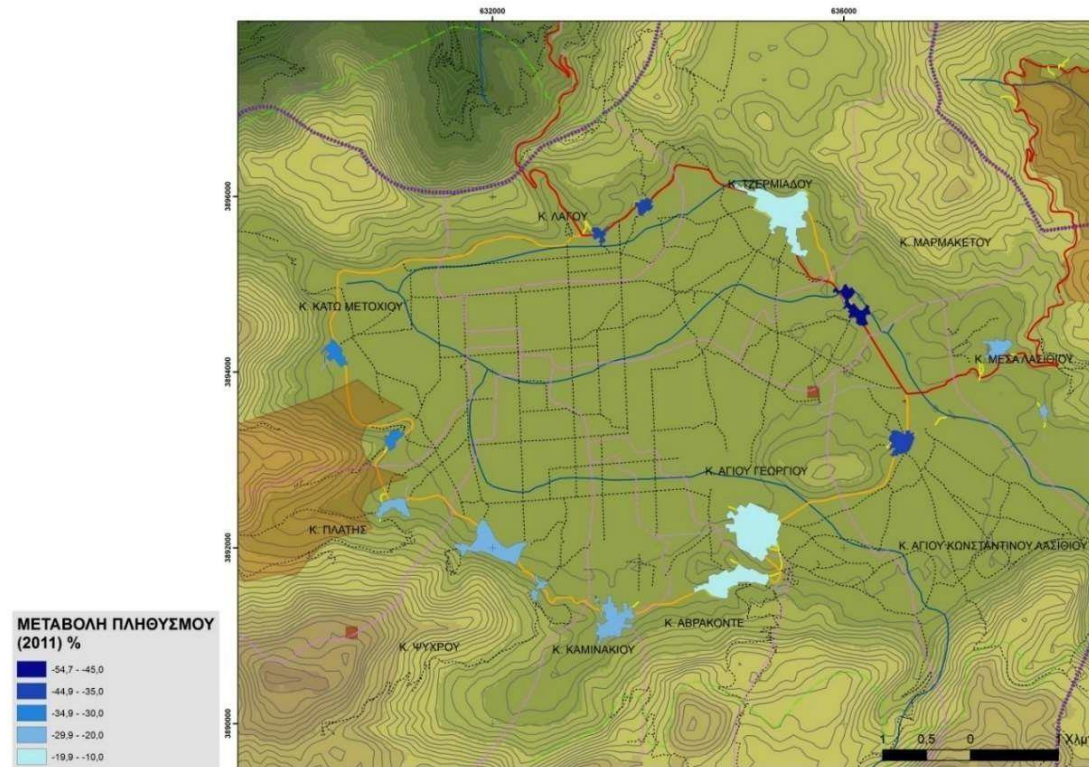
Οροπέδιο Λασιθίου, το πολιτιστικό περιβάλλον





Οροπέδιο Λασιθίου-πολιτιστικό περιβάλλον

Οροπέδιο Λασιθίου, βασικές παραγωγικές δραστηριότητες



Οροπέδιο Λασιθίου, βασικές παραγωγικές δραστηριότητες



Στο Οροπέδιο Λασιθίου οι βασικές κατευθύνσεις ανάπτυξης στοχεύουν

Στην πληθυσμιακή συγκράτηση μέσω της δημιουργίας νέων θέσεων απασχόλησης

Στην ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα

Στην κατάρτιση του πληθυσμού σε νέες τεχνικές γεωργίας, κτηνοτροφίας και μεταποίησης με την αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών.

Στην ενθάρρυνση της μεταποίησης

Στη διασύνδεση των παραγωγικών τομέων με τον εναλλακτικό τουρισμό

Στην προστασία και ανάδειξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, με έμφαση στα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής

Στην ενσωμάτωση των νέων τεχνολογιών στη λειτουργία των παραγωγικών τομέων για την ενίσχυση της ανάπτυξης συνεργειών



Στο Οροπέδιο Λασιθίου οι βασικές κατευθύνσεις ανάπτυξης στοχεύουν

Στην ενθάρρυνση clusters δραστηριοτήτων που συλλειτουργούν για τη μεγαλύτερη δυνατή αξιοποίηση των παραγομένων προϊόντων σε συνδυασμό με την ανάπτυξη μορφών εναλλακτικού τουρισμού.

Στην περεταίρω ενίσχυση των υποδομών υγείας και εκπαίδευσης.

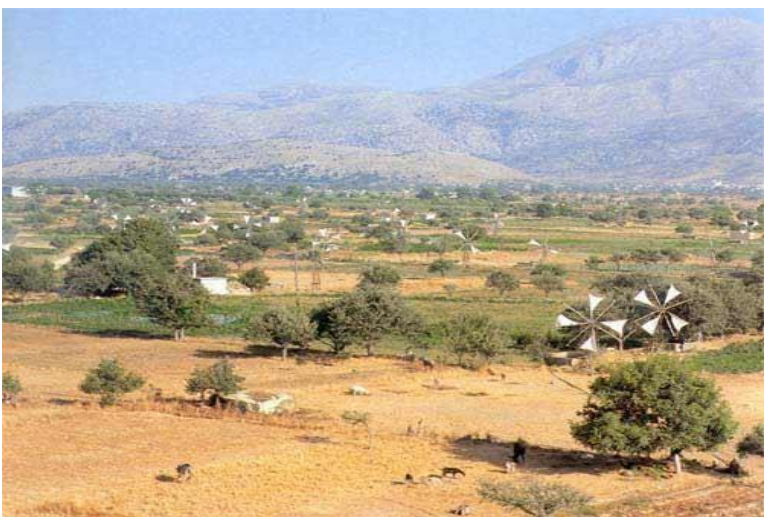
Στη βελτίωση της πρόσβασης

Στην ανάπτυξη ΑΠΕ που να είναι συμβατές με το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής

Στην ανάδειξη της υλικής και άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς, η οποία μπορεί να δημιουργήσει ένα brand name που θα το καταστήσει το Δήμο πόλο εναλλακτικού τουρισμού.

Την ανάπτυξη αθλητικού, συνεδριακού, γαστρονομικού, πολιτιστικού κ.λπ. τουρισμού με την αξιοποίηση ανενεργών κτιρίων.

Στη διασύνδεση με τη βασική ραχοκοκαλιά των περιπατητικών διαδρομών της Κρήτης, το Ε4, μέσα από ένα πλέγμα διαδρομών που θα διασυνδέουν συνολικά το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής.



Πρωτογενής τομέας: Γεωργία

α) σεβασμός προς τα συστήματα και τους κύκλους της φύσης και διατήρηση και βελτίωση της κατάστασης του εδάφους, του νερού, του αέρα και της βιοποικιλότητας, της υγείας των φυτών και των ζώων και της ισορροπίας μεταξύ αυτών.

β) συμβολή σε υψηλό επίπεδο βιοποικιλότητας.

γ) υπεύθυνη χρήση των ενεργειακών και των φυσικών πόρων, όπως το νερό, το έδαφος, οι οργανικές ύλες και ο ατμοσφαιρικός αέρας.

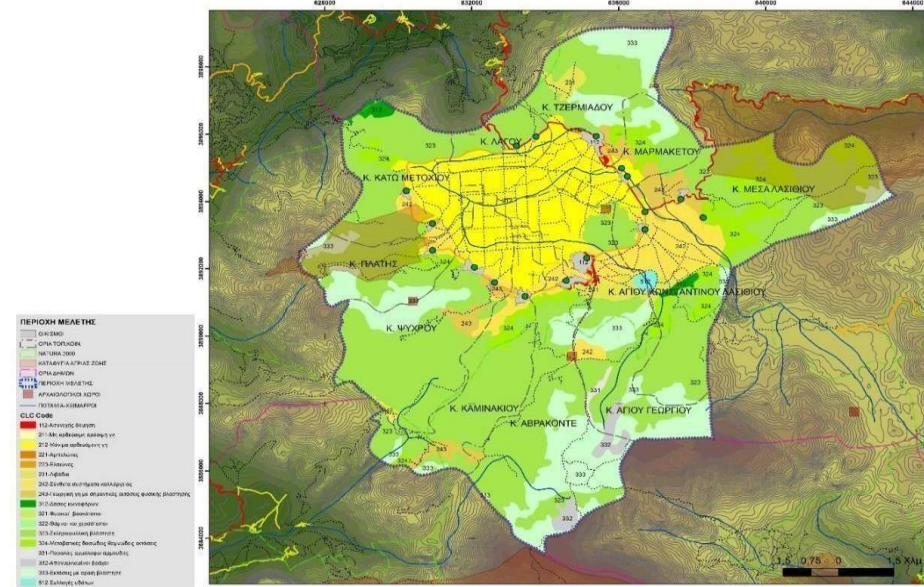
δ) τήρηση υψηλού επιπέδου προτύπων μεταχείρισης των ζώων και, ειδικότερα, ικανοποίηση των ιδιαίτερων αναγκών συμπεριφοράς των διαφόρων ειδών ζώων·

ε) κατάλληλος σχεδιασμός και διαχείριση των βιολογικών διεργασιών βάσει οικολογικών συστημάτων που χρησιμοποιούν φυσικούς πόρους στο εσωτερικό του συστήματος με μεθόδους που:

i) χρησιμοποιούν ζώντες οργανισμούς και μηχανικές μεθόδους παραγωγής:

iii) αποκλείουν τη χρήση Γενετικά τροποποιημένων οργανισμών και προϊόντων που παράγονται από ή με αυτούς εξαιρουμένων των κτηνιατρικών φαρμακευτικών προϊόντων

iv) βασίζονται στη χρήση προληπτικών μέτρων.



Πρωτογενής τομέας: Κτηνοτροφία

Προτείνεται η ανάπτυξη «ελεγχόμενων κτηνοτροφικών ζωνών», οι οποίες εξασφαλίζουν

- α) την παραγωγή ποιοτικών και ασφαλών προϊόντων ζωικής προέλευσης,
- γ) τη δημιουργία βιώσιμης εξωστρεφούς και ανταγωνιστικής κτηνοτροφίας και
- δ) την ισορροπία του οικοσυστήματος, μέσω της ορθολογικής διαχείρισης των γεωργικών εκτάσεων και των βοσκοτόπων αλλά και των υδάτινων πόρων.

Η ανάπτυξη των ζωνών αυτών συμπληρώνεται από διαδικασίες τυποποίησης και πιστοποίησης αλλά και μεταφορά της τεχνογνωσίας στην πράξη, ώστε οι εμπλεκόμενες εκτροφές να είναι βιώσιμες και ανταγωνιστικές

πχ η αξιοποίηση/επανάχρηση των υπολειμμάτων αγροτικής παραγωγής για τη σύνθεση ζωοτροφών υψηλής διατροφικής αξίας ή βελτιωτικών εδάφους κ.λπ. δράσεις που υποστηρίζουν και αναδεικνύουν το νέο και ισχυρά προτεινόμενο από την Ευρωπαϊκή Ένωση μοντέλο της κυκλικής οικονομίας.



Δευτερογενής τομέας: Χειροτεχνία-Οικοτεχνία

Ενθάρρυνση της δημιουργίας μονάδων επεξεργασίας παραγόμενων προϊόντων υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλούν υποβάθμιση στο φυσικό περιβάλλον και έχουν άμεση σχέση με την συσκευασία και τυποποίηση προϊόντων της γεωργικής και κτηνοτροφικής παραγωγής αλλά και με το πολιτιστικό κεφάλαιο της περιοχής.

Διασύνδεση των επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων με δίκτυα καινοτομίας και θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων.

Ανάπτυξη συνεργειών μεταξύ διαφορετικών τομέων παραγωγής.

Τα παραδοσιακά προϊόντα

α) Έχουν την σφραγίδα της προσωπικής φροντίδας του παραγωγού.

β) Μπορούν να είναι φθηνότερα, γιατί παράγονται κατά κανόνα από μικρές οικογενειακές επιχειρήσεις, δεν απαιτούν προβολή ούτε ανάλογα ακριβή συσκευασία



Φυσικό περιβάλλον- Πολιτισμός

Οι μορφές τουρισμού που δύνανται να αναπτυχθούν μπορούν να εξειδικευτούν σε:

- Πολιτιστικό τουρισμό, με στόχο την ανάδειξη του πολιτιστικού περιβάλλοντος της περιοχής.
- Περιπατητικό τουρισμό.
- Αγροτουρισμό. Η μετατροπή των καλλιεργειών σε βιολογικές θα ενισχύσει αυτόν τον τύπο τουριστικής ανάπτυξης.
- Φυσιολατρικό τουρισμό,
- Χειμερινό τουρισμό
- Τουρισμό αναρρίχησης.
- Γαστρονομικό τουρισμό, μπορεί να προωθηθεί η κρητική διατροφή και ειδικότερα η μινωική διατροφή σε σχέση με τη μινωική μυθολογία.
- Συνεδριακό τουρισμό,
- Αθλητικό τουρισμό.



Φυσικό περιβάλλον- Πολιτισμός

- Μέσω της αναβίωσης του αιολικού πάρκου, εκτός από την ανάδειξη του πολιτιστικού κεφαλαίου θα επιτευχθεί και η μικρής κλίμακας παραγωγή ενέργειας.
- Ενσωμάτωση οργανωτικών και τεχνολογικών (κυρίως ψηφιακών) καινοτομιών για την ενίσχυση των εμπειριών κατά την επίσκεψη (χαρτογράφηση, αποτύπωση, αναπαράσταση, επικοινωνία, πλοήγηση, geo-location), την αναβάθμιση των πολιτικών προώθησης (branding, αξιοποίηση μέσων κοινωνικής δικτύωσης και εφαρμογών κινητών).
- Αξιοποίηση των ΤΠΕ για την ενίσχυση της εστιασμένης προσωπικής εξυπηρέτησης πελατών, της βελτίωσης της δια-δραστικότητας, της μείωσης του κόστους των υπηρεσιών.
- Στήριξη νεοφυών επιχειρήσεων.
- Ανάπτυξη εφαρμογών κινητής τηλεφωνίας και διαδικτύου σε θέματα πλοήγησης και διαδραστικής επικοινωνίας.
- Ενίσχυση ψηφιακών υπηρεσιών και εφαρμογών προβολής της πολιτισμικής κληρονομιάς.



Οροπέδιο Λασιθίου-οικιστικό απόθεμα

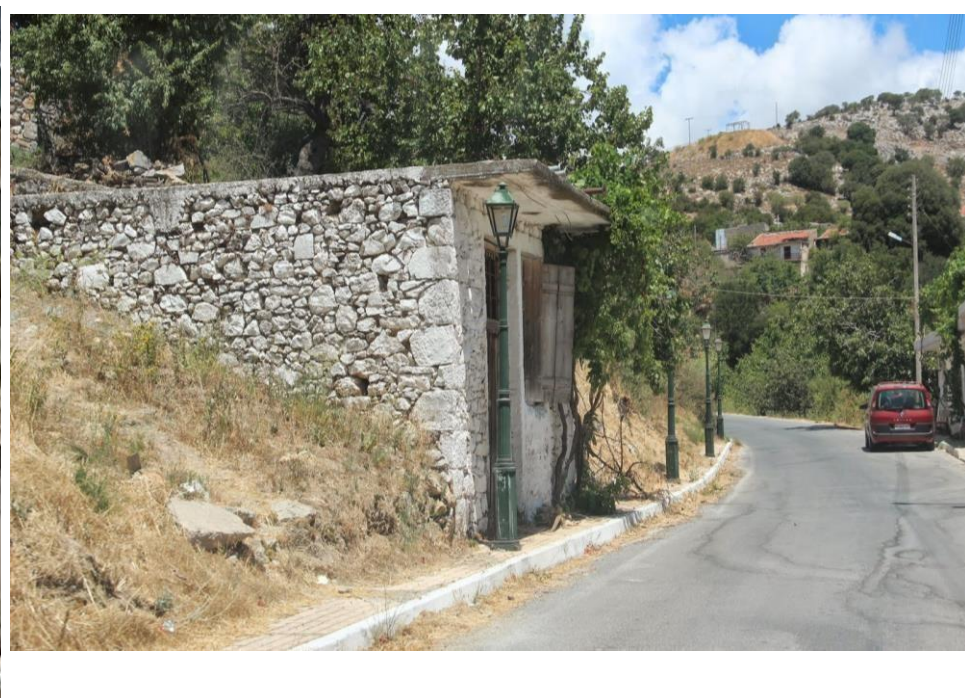




Φυσικό περιβάλλον- Πολιτισμός













Σας ευχαριστώ για την προσοχή σας!